

Fondo Acciones Finamex, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable
Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2025

(cifras en miles de pesos)

Activo			Pasivo y capital contable		
Efectivo y equivalentes de efectivo	-		Acreedores por reporto	-	
Cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	-		Prestamo de valores	-	
Inversiones en instrumentos financieros			Colaterales vendidos o dados en garantía		
Instrumentos financieros negociables	<u>\$ 4,823,159</u>	4,823,159	Reportos	-	
Deudores por reporto		134,029	Prestamo de valores	-	
Prestamo de valores	-		Instrumentos financieros derivados	-	
Instrumentos financieros derivados			Otros colaterales vendidos o dados en garantía	-	
Con fines de negociacion	-		Instrumentos financieros derivados		
Con fines de cobertura	-	-	Con fines de negociacion	-	
			Con fines de cobertura	-	
Ajustes de valuacion por cobertura de activos financieros			Ajustes de valuacion por cobertura de pasivos financieros	-	
Cuentas por cobrar (neto)		34,354	Pasivo por arrendamiento		
Bienes adjudicados	-		Otras cuentas por pagar		27,137
Pagos anticipados	-		Acreedores por liquidacion de operaciones	24,834	
Propiedades, mobiliario y equipo	-		Acreedores por cuentas de margen		
Activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equipo (neto)	-		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		
Inversiones permanentes en acciones de empresas promovidas	-		Contribuciones por pagar		
Activo por impuestos a la utilidad diferidos (neto)	-		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>2,303</u>	
Activos intangibles(neto)	-		Pasivos relacionados con grupos de activos mantenidos para la venta		
Activos por derechos de uso de activos intangibles (neto)	-		Instrumentos financieros que califican como pasivo		
Credito mercantil	-		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar		
			Otros		
			Obligaciones asociadas con el retiro de componentes de propiedades		
			Pasivo por impuestos a la utilidad		1
			Creditos diferidos y cobros anticipados		
			TOTAL DEL PASIVO		<u>27,138</u>
			CAPITAL CONTABLE		
			Capital contribuido		
			Capital social		
			Minimo fijo	1,000	
			Variable	<u>1,652,298</u>	1,653,298
			Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su orga		
			Prima en venta de acciones	2,781,886	
			Incremento por actualizacion de instrumentos financieros que califican		<u>4,435,184</u>
			Capital ganado		
			Reservas de capital		
			Reserva por adquisicion de acciones propias		
			Resultados acumulados	529,220	
			Otros resultados integrales		
			Valuacion de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos		
			Resultado por tenencia de activos no monetarios		
			Participacion en ORI de empresas promovidas		
			TOTAL CAPITAL		<u>4,964,404</u>
TOTAL DEL ACTIVO		<u>4,991,542</u>	PASIVO Y CAPITAL		<u>4,991,542</u>
			Cuentas de orden		
			Capital social autorizado	20,399,333	
			Acciones emitidas (unidades)	4,331,068,649	

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de Finamex Inversiones S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben." La Sociedad Valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en los precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones, correspondientes a la clase/serie A en \$14.229284 y la clase/serie BE3 en \$14.142800".

RÚBRICA

Luis Alberto Benavides Simón
Director General

RÚBRICA

Sonia Karina Flores Arias
Contralor Normativo

Fondo Acciones Finamex, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable
Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón,
Código Postal 01376, Ciudad de México.
Estado de Resultado Integral del 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2025
(cifras en miles de pesos)

Resultado por valuación de instrumentos financieros a valor razonable	\$	555,631	
Resultado por compraventa		229,140	
Resultado por participación en acciones de empresas promovidas		-	
Ingresos por intereses		138,169	
TOTAL DE INGRESOS DE LA OPERACIÓN	\$	922,940	
Servicios administrativos, de operación y distribución pagados a la sociedad operadora		20,858	
Servicios administrativos, de operación y distribución pagados a otras entidades			
Gastos por intereses		23	
Otros egresos de la operación		3,033	
Gastos de administración y promoción		3,831	27,745
TOTAL DE EGRESOS DE LA OPERACIÓN			27,745
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			895,195
Impuestos a la utilidad			
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS			895,195
Operaciones discontinuadas			
RESULTADO NETO			895,195
Otros resultados integrales			
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos		-	
Resultado por tenencia de activos no monetarios		-	
Participación en ORI de empresas promovidas		-	
RESULTADO INTEGRAL	\$	895,195	
UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA		-	

El presente estado de resultados integral se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por el fondo durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de resultados integral fue aprobado por el consejo de administración de Finamex Inversiones S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

RÚBRICA

RÚBRICA

Luis Alberto Benavides Simón
Director General

Sonia Karina Flores Arias
Contralor Normativo

Fondo Acciones Finamex, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable
Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Estado de Valuación de Cartera de Inversión al 30 de septiembre de 2025
(cifras en miles de pesos)

	Emisora	Serie	Tipo de valor	Tasa al valuar	Calificación o bursatilidad	Cantidad de títulos operados	Cantidad de títulos liquidados	Total de títulos de la emisión	Costo Promedio unitario de adquisición	Costo total de adquisición	Valor razonable o contable unitario	Valor razonable o contable total	Días por vencer
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO													
% Efectivo y equivalentes de efectivo sin restricción													
Efectivo y equivalentes de efectivo restringidas o dadas en garantía													
INSTRUMENTOS FINANCIEROS NEGOCIABLES													
100% Inversión en instrumentos de patrimonio neto													
Acciones nacionales													
	AGUA	*	1	NA	102 Media	2,322,000	2,322,000	486,234,934	15	33,877	14	31,788	-
	ALFA	A	1	NA	101 Alta	5,379,457	5,379,457	4,818,823,020	12	64,726	15	78,970	-
	ALSEA	*	1	NA	101 Alta	3,425,000	3,425,000	815,072,646	42	145,328	61	208,480	-
	AMX	B	1	NA	101 Alta	9,936,001	9,936,001	62,070,000,000	16	163,085	19	190,473	-
	ASUR	B	1	NA	101 Alta	482,500	482,500	277,050,000	544	262,668	591	285,355	-
	CYDSASA	A	1	NA	103 Baja	5,781,287	5,781,287	600,000,000	17	98,738	17	95,391	-
	FEMSA	UBD	1	NA	101 Alta	2,028,150	2,028,150	2,148,453,076	180	364,363	181	366,264	-
	FRAGUA	B	1	NA	102 Media	369,218	369,218	101,382,800	700	258,368	584	215,660	-
	GCC	*	1	NA	101 Alta	2,090,000	2,090,000	337,400,000	185	386,042	173	362,511	-
	GFNORTE	O	1	NA	101 Alta	1,215,000	1,215,000	2,883,456,594	142	172,107	184	224,143	-
	GMEXICO	B	1	NA	101 Alta	2,452,799	2,452,799	7,785,000,000	101	248,539	160	391,761	-
	GMXT	*	1	NA	102 Media	3,950,500	3,950,500	4,369,940,022	33	128,628	36	140,993	-
	GRUMA	B	1	NA	101 Alta	348,400	348,400	365,097,620	326	113,544	340	118,449	-
	LIVEPOL	C-1	1	NA	101 Alta	1,497,310	1,497,310	197,446,100	98	146,612	92	138,426	-
	ORBIA	*	1	NA	101 Alta	18,747,000	18,747,000	1,968,000,000	14	269,387	18	332,009	-
	PINFRA	*	1	NA	101 Alta	842,000	842,000	380,123,523	182	153,094	250	210,365	-
	PINFRA.	L	1	NA	102 Media	2,431,914	2,431,914	49,416,058	151	366,176	190	462,015	-
	VESTA	*	1	NA	101 Alta	4,030,000	4,030,000	882,487,225	53	211,948	52	208,915	-
	WALMEX	*	1	NA	101 Alta	2,865,200	2,865,200	17,446,322,177	55	156,247	57	162,084	-
	OMA	B	1	NA	101 Alta	560,000	560,000	340,345,556	181	101,106	237	132,709	-
	ALPEK	A	1	NA	101 Alta	3,802,350	3,802,350	2,106,710,900	13	48,581	10	37,795	-
	CEMEX	CPO	1	NA	101 Alta	8,053,000	8,053,000	15,137,459,907	12	97,153	16	132,069	-
	CTALPEK	A	1	NA	101 Alta	47,447,524	47,447,524	5,558,536,508	3	137,075	3	143,766	-
	DANHOS	13	CF	NA	102 Media	3,698,946	3,698,946	1,594,422,080	25	92,317	28	104,310	-
	TBBB	N	1ASP	NA	106 No aplica	98,133	98,133	112,200,752	487	47,820	494	48,455	-
Acciones extranjeras													
Acciones de fondos de inversión													
Certificados de fideicomisos de inversión en bienes raíces													
Títulos fiduciarios de capital, hipotecarios y de desarrollo													
Títulos referenciados a activos													
Certificados de fondos de inversión cotizado													
Otros													
% Inversión en instrumentos financieros de deuda													
Valores gubernamentales													
Títulos bancarios													
Papel privado													
REPORTOS													
% Deudores por reporto	CETES	270513	BI	7.8	106 No aplica	15,123,772	15,123,772	12,855,161,222	9	134,000	9	134,029	-
PRESTAMOS DE VALORES													
% Valores objeto de la operación													
% Premio devengados por operaciones de préstamo de valores													
OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS													
% Futuros													
Contratos adelantados													
Opciones													
Swaps													
Paquetes de instrumentos financieros derivados													
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOVIDAS													
% Inversiones en acciones de empresas promovidas													
Empresas industriales													
Empresas comerciales													
Empresas de servicios													
Otros													

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

El presente estado de valuación de cartera de inversión, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para los fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones con activos objeto de inversión efectuadas por el fondo durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de valuación de cartera de inversión fue aprobado por el consejo de administración de Finamex Inversiones S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversion bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

RÚBRICA

Luis Alberto Benavides Simón
Director General

RÚBRICA

Sonia Karina Flores Arias
Contralor Normativo