

**DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN**  
**Fondo Acciones Finamex, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable**  
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

Tipo	RENTA VARIABLE	Serie Accionaria	Possible Adquirente	Monto Mínimo de Inversión (\$)
Categoría	ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV)	BE1	PERSONAS MORALES NO SUJETAS A RETENCIÓN POR PAGO DE INTERESES, FONDOS Y CAJAS DE AHORRO	El equivalente al precio de una acción
Clave de Pizarra	AM2			
Calificación (Calificadora y Homogénea)	N/A			
Fecha de Autorización	31 mayo 2024			

**Importante:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

#### Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como objetivo ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representen que coticen en las Bolsas de Valores de baja, mediana y alta bursatilidad, seleccionadas en función a su capacidad de generación de flujos de efectivo, estructura financiera y valuación en múltiplos, que ofrezcan la oportunidad de capitalizar los movimientos del mercado y, en instrumentos de deuda en moneda nacional o en moneda extranjera y UDIS, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, siempre y cuando sus subyacentes sean instrumentos de deuda y tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS).

El Fondo busca obtener una rentabilidad mejor en la medida de lo posible a la que ofrece el Índice de Precios y Cotizaciones de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. (IPC).

Se recomienda un horizonte de inversión de más de tres años.

#### Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

La vigilancia del Fondo está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

#### Régimen y Política de Inversión

- a) Estrategia de administración activa.
- b) Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable.
- c) Invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo.
- d) Invertirá hasta el 20% en instrumentos de deuda en moneda nacional o en instrumentos en moneda extranjera y UDIS.
- d) Invertirá hasta el 20% en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).
- e) El Fondo buscará adquirir o vender sus posiciones en acciones aprovechando los momentos del mercado que le permitan capitalizar oportunidades atendiendo siempre a los criterios de bursatilidad y de selección descritos en su objetivo. El índice de referencia es IPC. El Fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico. El Fondo mantendrá un valor de riesgo máximo de 3%.
- f) El Fondo no invertirá en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenezca o que pertenezca la Operadora.
- g) El Fondo no celebra operaciones de préstamo de valores.
- h) El Fondo seguirá una estrategia de administración activa, en la que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por encima del IPC.
- i) Podrá celebrar operaciones de reporto.
- j) El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados ni valores estructurados ni valores.

#### Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de DICIEMBRE 2025

Clave de Pizarra	Activo Objeto de Inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
1 PINFRA L	1_PINFRA	L	RTA. VAR.	481,251	9.40
2 GMEXICO B	1_GMEXICO	B	RTA. VAR.	429,700	8.39
3 GCC *	1_GCC	*	RTA. VAR.	381,676	7.45
4 GFNORTE O	1_GFNORTE	O	RTA. VAR.	314,682	6.14
5 ORBIA *	1_ORBIA	*	RTA. VAR.	292,453	5.71
6 ASUR B	1_ASUR	B	RTA. VAR.	279,454	5.46
7 ALSEA *	1_ALSEA	*	RTA. VAR.	238,375	4.65
8 PINFRA *	1_PINFRA	*	RTA. VAR.	225,100	4.39
9 FEMSA UBD	1_FEMSA	UBD	RTA. VAR.	221,869	4.33
10 VESTA *	1_VESTA	*	RTA. VAR.	218,156	4.26
Total Cartera				5,122,182	100

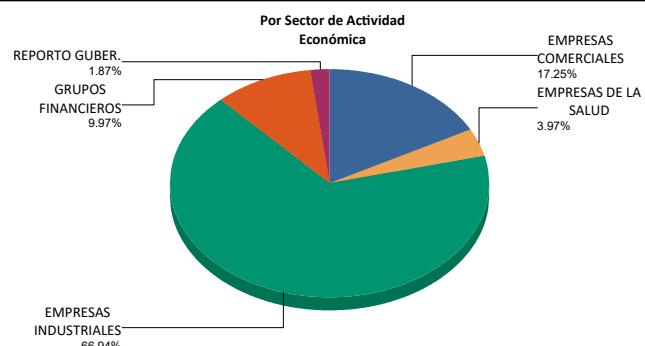
**Tabla de Rendimientos Efectivos**

	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Año 2024	Año 2023	Año 2022
RENDIMIENTO BRUTO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RENDIMIENTO NETO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ÍNDICE DE REFERENCIA	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.



## Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

### a) Pagadas por el Cliente

Concepto	Serie BE1		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA				
INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN				
COMPRA DE ACCIONES				
VENTA DE ACCIONES				
SERVICIOS POR ASESORÍA				
SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES				
OTRAS				
Total				

### Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

### b) Pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie BF1		Serie más representativa (BF3)	
	%	\$	%	\$
ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS	0.600	6.000	0.138	1.380
ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO	0.000	0.000	0.000	0.000
DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES	1.400	14.000	0.313	3.130
VALUACIÓN DE ACCIONES	0.006	0.060	0.005	0.050
DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN	0.003	0.030	0.002	0.020
DEPÓSITO DE ACCIONES	0.000	0.000	0.000	0.000
CONTABILIDAD	0.005	0.050	0.004	0.040
OTRAS	0.050	0.500	0.038	0.380
Total	2.064	20.640	0.500	5.000

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

### Políticas para la Compra - Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	3 días hábiles.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	8:30 a 14:00 horas.
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de recepción de la solicitud.	Límites de recompra	Consultar el inciso b) del punto dos del prospecto.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 24 horas (un día hábil posteriores a su ejecución).	Diferencial (*)	No se ha aplicado diferencial alguno en el último año.

(\*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

### Prestadores de Servicios

Operadora:	Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora:	Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	N/A.
Divulgación de Información:	GAF Operadora, S.A. de C.V.

### Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

### Centro de Atención a Inversionistas

Contacto:	Javier Barros Sierra No. 495, Piso 16 (Torre Park Plaza III), Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Número Telefónico:	+ 52 (55) 5209 2080
Horario:	De 8:30 a 14:00 horas.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

### Página(s) electrónica(s)

Operadora	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>
Distribuidoras	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>

**DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN**  
**Fondo Acciones Finamex, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable**  
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

Tipo	RENTA VARIABLE	Serie Accionaria	Possible Adquirente	Monto Mínimo de Inversión (\$)
Categoría	ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV)			
Clave de Pizarra	AM2	BE2	PERSONAS MORALES NO SUJETAS A RETENCIÓN POR PAGO DE INTERESES, FONDOS Y CAJAS DE AHORRO	\$1,000,000.01
Calificación (Calificadora y Homogénea)	N/A			
Fecha de Autorización	31 mayo 2024			

**Importante:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

#### Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como objetivo ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representen que coticen en las Bolsas de Valores de baja, mediana y alta bursatilidad, seleccionadas en función a su capacidad de generación de flujos de efectivo, estructura financiera y valuación en múltiplos, que ofrezcan la oportunidad de capitalizar los movimientos del mercado y, en instrumentos de deuda en moneda nacional o en moneda extranjera y UDIS, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, siempre y cuando sus subyacentes sean instrumentos de deuda y tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS).

El Fondo busca obtener una rentabilidad mejor en la medida de lo posible a la que ofrece el Índice de Precios y Cotizaciones de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. (IPC).

Se recomienda un horizonte de inversión de más de tres años.

#### Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

La vigilancia del Fondo está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

#### Régimen y Política de Inversión

- a) Estrategia de administración activa.
- b) Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable.
- c) Invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo.
- d) Invertirá hasta el 20% en instrumentos de deuda en moneda nacional o en instrumentos en moneda extranjera y UDIS.
- d) Invertirá hasta el 20% en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).
- e) El Fondo buscará adquirir o vender sus posiciones en acciones aprovechando los momentos del mercado que le permitan capitalizar oportunidades atendiendo siempre a los criterios de bursatilidad y de selección descritos en su objetivo. El índice de referencia es IPC. El Fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico. El Fondo mantendrá un valor de riesgo máximo de 3%.
- f) El Fondo no invertirá en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenezca o que pertenezca la Operadora.
- g) El Fondo no celebra operaciones de préstamo de valores.
- h) El Fondo seguirá una estrategia de administración activa, en la que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por encima del IPC.
- i) Podrá celebrar operaciones de reporto.
- j) El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados ni valores estructurados ni valores.

#### Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de DICIEMBRE 2025

Clave de Pizarra	Activo Objeto de Inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
1 PINFRA L	1_PINFRA	L	RTA. VAR.	481,251	9.40
2 GMEXICO B	1_GMEXICO	B	RTA. VAR.	429,700	8.39
3 GCC *	1_GCC	*	RTA. VAR.	381,676	7.45
4 GFNORTE O	1_GFNORTE	O	RTA. VAR.	314,682	6.14
5 ORBIA *	1_ORBIA	*	RTA. VAR.	292,453	5.71
6 ASUR B	1_ASUR	B	RTA. VAR.	279,454	5.46
7 ALSEA *	1_ALSEA	*	RTA. VAR.	238,375	4.65
8 PINFRA *	1_PINFRA	*	RTA. VAR.	225,100	4.39
9 FEMSA UBD	1_FEMSA	UBD	RTA. VAR.	221,869	4.33
10 VESTA *	1_VESTA	*	RTA. VAR.	218,156	4.26
Total Cartera				5,122,182	100

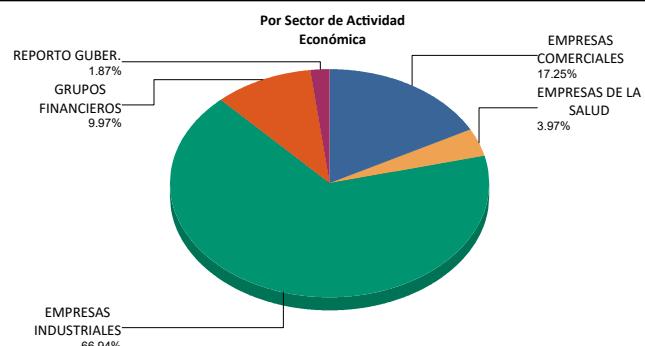
**Tabla de Rendimientos Efectivos**

	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Año 2024	Año 2023	Año 2022
RENDIMIENTO BRUTO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RENDIMIENTO NETO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ÍNDICE DE REFERENCIA	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.



## Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

### a) Pagadas por el Cliente

Concepto	Serie BE2		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA				
INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN				
COMPRA DE ACCIONES				
VENTA DE ACCIONES				
SERVICIOS POR ASESORÍA				
SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES				
OTRAS				
Total				

### Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

### b) Pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie BE2		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS	0.270	2.700	0.138	1.380
ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO	0.000	0.000	0.000	0.000
DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES	0.630	6.300	0.313	3.130
VALUACIÓN DE ACCIONES	0.006	0.060	0.005	0.050
DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN	0.003	0.030	0.002	0.020
DEPÓSITO DE ACCIONES	0.000	0.000	0.000	0.000
CONTABILIDAD	0.005	0.050	0.004	0.040
OTRAS	0.050	0.500	0.038	0.380
Total	0.964	9.640	0.500	5.000

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

### Políticas para la Compra - Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	3 días hábiles.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	8:30 a 14:00 horas.
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de recepción de la solicitud.	Límites de recompra	Consultar el inciso b) del punto dos del prospecto.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 24 horas (un día hábil posteriores a su ejecución).	Diferencial (*)	No se ha aplicado diferencial alguno en el último año.

(\*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

### Prestadores de Servicios

Operadora:	Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora:	Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	N/A.
Divulgación de Información:	GAF Operadora, S.A. de C.V.

### Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

### Centro de Atención a Inversionistas

Contacto:	Javier Barros Sierra No. 495, Piso 16 (Torre Park Plaza III), Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Número Telefónico:	+ 52 (55) 5209 2080
Horario:	De 8:30 a 14:00 horas.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

### Página(s) electrónica(s)

Operadora	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>
Distribuidoras	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>

**DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN**  
**Fondo Acciones Finamex, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable**  
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

Tipo	RENTA VARIABLE	Serie Accionaria	Possible Adquirente	Monto Mínimo de Inversión (\$)
Categoría	ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV)			
Clave de Pizarra	AM2	BE3	PERSONAS MORALES NO SUJETAS A RETENCIÓN POR PAGO DE INTERESES, FONDOS Y CAJAS DE AHORRO	\$2,000,000.01
Calificación (Calificadora y Homogénea)	N/A			
Fecha de Autorización	31 mayo 2024			

**Importante:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

#### Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como objetivo ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representen que coticen en las Bolsas de Valores de baja, mediana y alta bursatilidad, seleccionadas en función a su capacidad de generación de flujos de efectivo, estructura financiera y valuación en múltiplos, que ofrezcan la oportunidad de capitalizar los movimientos del mercado y, en instrumentos de deuda en moneda nacional o en moneda extranjera y UDIS, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, siempre y cuando sus subyacentes sean instrumentos de deuda y tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS).

El Fondo busca obtener una rentabilidad mejor en la medida de lo posible a la que ofrece el Índice de Precios y Cotizaciones de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. (IPC).

Se recomienda un horizonte de inversión de más de tres años.

#### Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

La vigilancia del Fondo está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

#### Régimen y Política de Inversión

- a) Estrategia de administración activa.
- b) Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable.
- c) Invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo.
- d) Invertirá hasta el 20% en instrumentos de deuda en moneda nacional o en instrumentos en moneda extranjera y UDIS.
- d) Invertirá hasta el 20% en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).
- e) El Fondo buscará adquirir o vender sus posiciones en acciones aprovechando los momentos del mercado que le permitan capitalizar oportunidades atendiendo siempre a los criterios de bursatilidad y de selección descritos en su objetivo. El índice de referencia es IPC. El Fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico. El Fondo mantendrá un valor de riesgo máximo de 3%.
- f) El Fondo no invertirá en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenezca o que pertenezca la Operadora.
- g) El Fondo no celebra operaciones de préstamo de valores.
- h) El Fondo seguirá una estrategia de administración activa, en la que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por encima del IPC.
- i) Podrá celebrar operaciones de reporto.
- j) El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados ni valores estructurados ni valores.

#### Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de DICIEMBRE 2025

Clave de Pizarra	Activo Objeto de Inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
1 PINFRA L	1_PINFRA	L	RTA. VAR.	481,251	9.40
2 GMEXICO B	1_GMEXICO	B	RTA. VAR.	429,700	8.39
3 GCC *	1_GCC	*	RTA. VAR.	381,676	7.45
4 GFNORTE O	1_GFNORTE	O	RTA. VAR.	314,682	6.14
5 ORBIA *	1_ORBIA	*	RTA. VAR.	292,453	5.71
6 ASUR B	1_ASUR	B	RTA. VAR.	279,454	5.46
7 ALSEA *	1_ALSEA	*	RTA. VAR.	238,375	4.65
8 PINFRA *	1_PINFRA	*	RTA. VAR.	225,100	4.39
9 FEMSA UBD	1_FEMSA	UBD	RTA. VAR.	221,869	4.33
10 VESTA *	1_VESTA	*	RTA. VAR.	218,156	4.26
Total Cartera				5,122,182	100

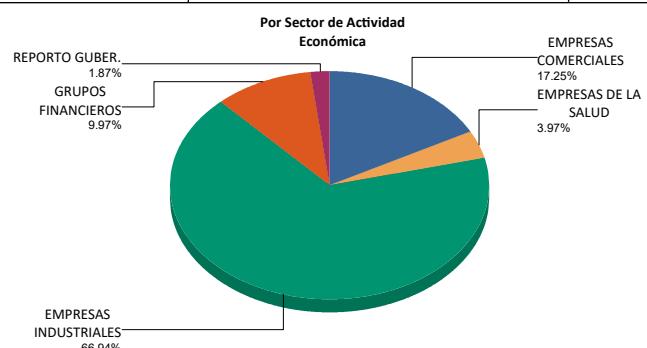
**Tabla de Rendimientos Efectivos**

	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Año 2024	Año 2023	Año 2022
RENDIMIENTO BRUTO	1.05 %	3.27 %	26.39 %	N/A	N/A	N/A
RENDIMIENTO NETO	1.00 %	3.13 %	25.81 %	N/A	N/A	N/A
TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28)	7.16 %	7.20 %	8.55 %	N/A	N/A	N/A
ÍNDICE DE REFERENCIA	1.12 %	2.21 %	29.88 %	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.



## Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

### a) Pagadas por el Cliente

Concepto	Serie BE3		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA				
INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN				
COMPRA DE ACCIONES				
VENTA DE ACCIONES				
SERVICIOS POR ASESORÍA				
SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES				
OTRAS				
Total				

### Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

### b) Pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie BE3		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS	0.138	1.380	0.138	1.380
ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO	0.000	0.000	0.000	0.000
DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES	0.313	3.130	0.313	3.130
VALUACIÓN DE ACCIONES	0.005	0.050	0.005	0.050
DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN	0.002	0.020	0.002	0.020
DEPÓSITO DE ACCIONES	0.000	0.000	0.000	0.000
CONTABILIDAD	0.004	0.040	0.004	0.040
OTRAS	0.038	0.380	0.038	0.380
Total	0.500	5.000	0.500	5.000

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

### Políticas para la Compra - Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	3 días hábiles.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	8:30 a 14:00 horas.
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de recepción de la solicitud.	Límites de recompra	Consultar el inciso b) del punto dos del prospecto.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 24 horas (un día hábil posteriores a su ejecución).	Diferencial (*)	No se ha aplicado diferencial alguno en el último año.

(\*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

### Prestadores de Servicios

Operadora:	Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora:	Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	N/A.
Divulgación de Información:	GAF Operadora, S.A. de C.V.

### Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

### Centro de Atención a Inversionistas

Contacto:	Javier Barros Sierra No. 495, Piso 16 (Torre Park Plaza III), Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Número Telefónico:	+ 52 (55) 5209 2080
Horario:	De 8:30 a 14:00 horas.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

### Página(s) electrónica(s)

Operadora	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>
Distribuidoras	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>

**DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN**

**Fondo Acciones Finamex, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable**

Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

Tipo	RENTA VARIABLE	Serie Accionaria	Possible Adquirente	Monto Mínimo de Inversión (\$)
Categoría	ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV)	BF1	PERSONAS FÍSICAS	El equivalente al precio de una acción
Clave de Pizarra	AM2			
Calificación (Calificadora y Homogénea)	N/A			
Fecha de Autorización	31 mayo 2024			

**Importante:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

#### Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como objetivo ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representen que coticen en las Bolsas de Valores de baja, mediana y alta bursatilidad, seleccionadas en función a su capacidad de generación de flujos de efectivo, estructura financiera y valuación en múltiplos, que ofrezcan la oportunidad de capitalizar los movimientos del mercado y, en instrumentos de deuda en moneda nacional o en moneda extranjera y UDIS, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, siempre y cuando sus subyacentes sean instrumentos de deuda y tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS).

El Fondo busca obtener una rentabilidad mejor en la medida de lo posible a la que ofrece el Índice de Precios y Cotizaciones de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. (IPC).

Se recomienda un horizonte de inversión de más de tres años.

#### Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

La vigilancia del Fondo está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

#### Régimen y Política de Inversión

- a) Estrategia de administración activa.
- b) Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable.
- c) Invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo.
- d) Invertirá hasta el 20% en instrumentos de deuda en moneda nacional o en instrumentos en moneda extranjera y UDIS.
- d) Invertirá hasta el 20% en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).
- e) El Fondo buscará adquirir o vender sus posiciones en acciones aprovechando los momentos del mercado que le permitan capitalizar oportunidades atendiendo siempre a los criterios de bursatilidad y de selección descritos en su objetivo. El índice de referencia es IPC. El Fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico. El Fondo mantendrá un valor de riesgo máximo de 3%.
- f) El Fondo no invertirá en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenezca o que pertenezca la Operadora.
- g) El Fondo no celebra operaciones de préstamo de valores.
- h) El Fondo seguirá una estrategia de administración activa, en la que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por encima del IPC.
- i) Podrá celebrar operaciones de reporto.
- j) El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados ni valores estructurados ni valores.

#### Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de DICIEMBRE 2025

Clave de Pizarra	Activo Objeto de Inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
1 PINFRA L	1_PINFRA	L	RTA. VAR.	481,251	9.40
2 GMEXICO B	1_GMEXICO	B	RTA. VAR.	429,700	8.39
3 GCC *	1_GCC	*	RTA. VAR.	381,676	7.45
4 GFNORTE O	1_GFNORTE	O	RTA. VAR.	314,682	6.14
5 ORBIA *	1_ORBIA	*	RTA. VAR.	292,453	5.71
6 ASUR B	1_ASUR	B	RTA. VAR.	279,454	5.46
7 ALSEA *	1_ALSEA	*	RTA. VAR.	238,375	4.65
8 PINFRA *	1_PINFRA	*	RTA. VAR.	225,100	4.39
9 FEMSA UBD	1_FEMSA	UBD	RTA. VAR.	221,869	4.33
10 VESTA *	1_VESTA	*	RTA. VAR.	218,156	4.26
Total Cartera				5,122,182	100

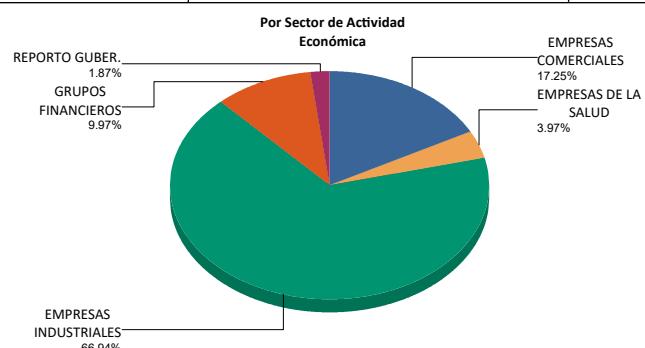
**Tabla de Rendimientos Efectivos**

	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Año 2024	Año 2023	Año 2022
RENDIMIENTO BRUTO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RENDIMIENTO NETO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ÍNDICE DE REFERENCIA	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.



## Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

### a) Pagadas por el Cliente

Concepto	Serie BF1		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA				
INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN				
COMPRA DE ACCIONES				
VENTA DE ACCIONES				
SERVICIOS POR ASESORÍA				
SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES				
OTRAS				
Total				

### Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

### b) Pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie BF1		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS	0.600	6.000	0.138	1.380
ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO	0.000	0.000	0.000	0.000
DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES	1.400	14.000	0.313	3.130
VALUACIÓN DE ACCIONES	0.006	0.060	0.005	0.050
DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN	0.003	0.030	0.002	0.020
DEPÓSITO DE ACCIONES	0.000	0.000	0.000	0.000
CONTABILIDAD	0.005	0.050	0.004	0.040
OTRAS	0.050	0.500	0.038	0.380
Total	2.064	20.640	0.500	5.000

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

### Políticas para la Compra - Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	3 días hábiles.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	8:30 a 14:00 horas.
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de recepción de la solicitud.	Límites de recompra	Consultar el inciso b) del punto dos del prospecto.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 24 horas (un día hábil posteriores a su ejecución).	Diferencial (*)	No se ha aplicado diferencial alguno en el último año.

(\*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

### Prestadores de Servicios

Operadora:	Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora:	Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	N/A.
Divulgación de Información:	GAF Operadora, S.A. de C.V.

### Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

### Centro de Atención a Inversionistas

Contacto:	Javier Barros Sierra No. 495, Piso 16 (Torre Park Plaza III), Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Número Telefónico:	+ 52 (55) 5209 2080
Horario:	De 8:30 a 14:00 horas.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

### Página(s) electrónica(s)

Operadora	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>
Distribuidoras	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>

**DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN**  
**Fondo Acciones Finamex, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable**  
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

Tipo	RENTA VARIABLE	Serie Accionaria	Possible Adquirente	Monto Mínimo de Inversión (\$)
Categoría	ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV)			
Clave de Pizarra	AM2	BF2	PERSONAS FÍSICAS	\$500,000.000.01
Calificación (Calificadora y Homogénea)	N/A			
Fecha de Autorización	31 mayo 2024			

**Importante:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

#### Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como objetivo ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representen que coticen en las Bolsas de Valores de baja, mediana y alta bursatilidad, seleccionadas en función a su capacidad de generación de flujos de efectivo, estructura financiera y valuación en múltiplos, que ofrezcan la oportunidad de capitalizar los movimientos del mercado y, en instrumentos de deuda en moneda nacional o en moneda extranjera y UDIS, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, siempre y cuando sus subyacentes sean instrumentos de deuda y tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS).

El Fondo busca obtener una rentabilidad mejor en la medida de lo posible a la que ofrece el Índice de Precios y Cotizaciones de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. (IPC).

Se recomienda un horizonte de inversión de más de tres años.

#### Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

La vigilancia del Fondo está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

#### Régimen y Política de Inversión

- a) Estrategia de administración activa.
- b) Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable.
- c) Invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo.
- d) Invertirá hasta el 20% en instrumentos de deuda en moneda nacional o en instrumentos en moneda extranjera y UDIS.
- d) Invertirá hasta el 20% en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).
- e) El Fondo buscará adquirir o vender sus posiciones en acciones aprovechando los momentos del mercado que le permitan capitalizar oportunidades atendiendo siempre a los criterios de bursatilidad y de selección descritos en su objetivo. El índice de referencia es IPC. El Fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico. El Fondo mantendrá un valor de riesgo máximo de 3%.
- f) El Fondo no invertirá en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenezca o que pertenezca la Operadora.
- g) El Fondo no celebra operaciones de préstamo de valores.
- h) El Fondo seguirá una estrategia de administración activa, en la que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por encima del IPC.
- i) Podrá celebrar operaciones de reporto.
- j) El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados ni valores estructurados ni valores.

#### Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de DICIEMBRE 2025

Clave de Pizarra	Activo Objeto de Inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
1 PINFRA L	1_PINFRA	L	RTA. VAR.	481,251	9.40
2 GMEXICO B	1_GMEXICO	B	RTA. VAR.	429,700	8.39
3 GCC *	1_GCC	*	RTA. VAR.	381,676	7.45
4 GFNORTE O	1_GFNORTE	O	RTA. VAR.	314,682	6.14
5 ORBIA *	1_ORBIA	*	RTA. VAR.	292,453	5.71
6 ASUR B	1_ASUR	B	RTA. VAR.	279,454	5.46
7 ALSEA *	1_ALSEA	*	RTA. VAR.	238,375	4.65
8 PINFRA *	1_PINFRA	*	RTA. VAR.	225,100	4.39
9 FEMSA UBD	1_FEMSA	UBD	RTA. VAR.	221,869	4.33
10 VESTA *	1_VESTA	*	RTA. VAR.	218,156	4.26
Total Cartera				5,122,182	100

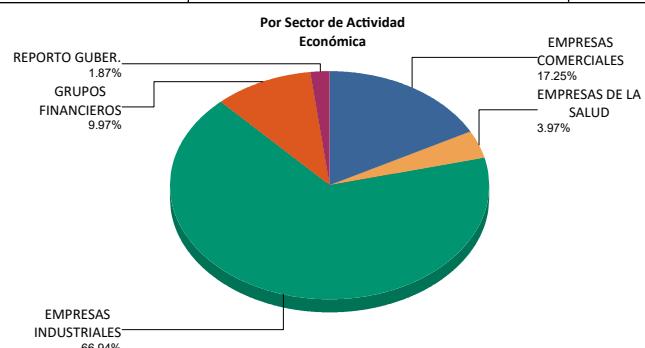
**Tabla de Rendimientos Efectivos**

	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Año 2024	Año 2023	Año 2022
RENDIMIENTO BRUTO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RENDIMIENTO NETO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ÍNDICE DE REFERENCIA	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.



## Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

### a) Pagadas por el Cliente

Concepto	Serie BF2		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA				
INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN				
COMPRA DE ACCIONES				
VENTA DE ACCIONES				
SERVICIOS POR ASESORÍA				
SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES				
OTRAS				
Total				

### Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

### b) Pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie BF2		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS	0.270	2.700	0.138	1.380
ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO	0.000	0.000	0.000	0.000
DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES	0.630	6.300	0.313	3.130
VALUACIÓN DE ACCIONES	0.006	0.060	0.005	0.050
DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN	0.003	0.030	0.002	0.020
DEPÓSITO DE ACCIONES	0.000	0.000	0.000	0.000
CONTABILIDAD	0.005	0.050	0.004	0.040
OTRAS	0.050	0.500	0.038	0.380
Total	0.964	9.640	0.500	5.000

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

### Políticas para la Compra - Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	3 días hábiles.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	8:30 a 14:00 horas.
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de recepción de la solicitud.	Límites de recompra	Consultar el inciso b) del punto dos del prospecto.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 24 horas (un día hábil posteriores a su ejecución).	Diferencial (*)	No se ha aplicado diferencial alguno en el último año.

(\*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

### Prestadores de Servicios

Operadora:	Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora:	Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	N/A.
Divulgación de Información:	GAF Operadora, S.A. de C.V.

### Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

### Centro de Atención a Inversionistas

Contacto:	Javier Barros Sierra No. 495, Piso 16 (Torre Park Plaza III), Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Número Telefónico:	+ 52 (55) 5209 2080
Horario:	De 8:30 a 14:00 horas.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

### Página(s) electrónica(s)

Operadora	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>
Distribuidoras	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>

**DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN**  
**Fondo Acciones Finamex, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable**  
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

Tipo	RENTA VARIABLE	Serie Accionaria	Possible Adquirente	Monto Mínimo de Inversión (\$)
Categoría	ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV)			
Clave de Pizarra	AM2	BF3	PERSONAS FÍSICAS	\$1,000,000,000.01
Calificación (Calificadora y Homogénea)	N/A			
Fecha de Autorización	31 mayo 2024			

**Importante:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

#### Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como objetivo ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representen que coticen en las Bolsas de Valores de baja, mediana y alta bursatilidad, seleccionadas en función a su capacidad de generación de flujos de efectivo, estructura financiera y valuación en múltiplos, que ofrezcan la oportunidad de capitalizar los movimientos del mercado y, en instrumentos de deuda en moneda nacional o en moneda extranjera y UDIS, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, siempre y cuando sus subyacentes sean instrumentos de deuda y tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS).

El Fondo busca obtener una rentabilidad mejor en la medida de lo posible a la que ofrece el Índice de Precios y Cotizaciones de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. (IPC).

Se recomienda un horizonte de inversión de más de tres años.

#### Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

La vigilancia del Fondo está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

#### Régimen y Política de Inversión

- a) Estrategia de administración activa.
- b) Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable.
- c) Invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo.
- d) Invertirá hasta el 20% en instrumentos de deuda en moneda nacional o en instrumentos en moneda extranjera y UDIS.
- d) Invertirá hasta el 20% en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).
- e) El Fondo buscará adquirir o vender sus posiciones en acciones aprovechando los momentos del mercado que le permitan capitalizar oportunidades atendiendo siempre a los criterios de bursatilidad y de selección descritos en su objetivo. El índice de referencia es IPC. El Fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico. El Fondo mantendrá un valor de riesgo máximo de 3%.
- f) El Fondo no invertirá en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenezca o que pertenezca la Operadora.
- g) El Fondo no celebra operaciones de préstamo de valores.
- h) El Fondo seguirá una estrategia de administración activa, en la que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por encima del IPC.
- i) Podrá celebrar operaciones de reporto.
- j) El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados ni valores estructurados ni valores.

#### Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de DICIEMBRE 2025

Clave de Pizarra	Activo Objeto de Inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
1 PINFRA L	1_PINFRA	L	RTA. VAR.	481,251	9.40
2 GMEXICO B	1_GMEXICO	B	RTA. VAR.	429,700	8.39
3 GCC *	1_GCC	*	RTA. VAR.	381,676	7.45
4 GFNORTE O	1_GFNORTE	O	RTA. VAR.	314,682	6.14
5 ORBIA *	1_ORBIA	*	RTA. VAR.	292,453	5.71
6 ASUR B	1_ASUR	B	RTA. VAR.	279,454	5.46
7 ALSEA *	1_ALSEA	*	RTA. VAR.	238,375	4.65
8 PINFRA *	1_PINFRA	*	RTA. VAR.	225,100	4.39
9 FEMSA UBD	1_FEMSA	UBD	RTA. VAR.	221,869	4.33
10 VESTA *	1_VESTA	*	RTA. VAR.	218,156	4.26
Total Cartera				5,122,182	100

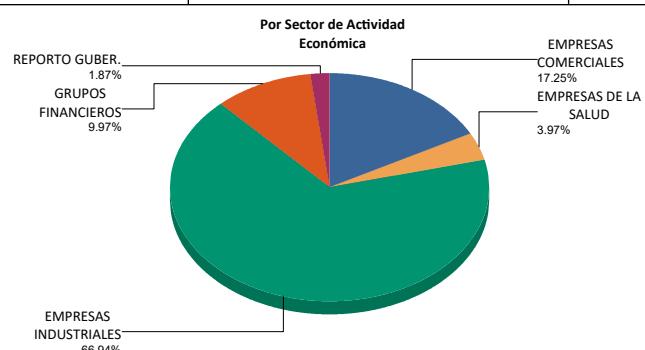
**Tabla de Rendimientos Efectivos**

	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Año 2024	Año 2023	Año 2022
RENDIMIENTO BRUTO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RENDIMIENTO NETO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ÍNDICE DE REFERENCIA	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.



## Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

### a) Pagadas por el Cliente

Concepto	Serie BF3		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA				
INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN				
COMPRA DE ACCIONES				
VENTA DE ACCIONES				
SERVICIOS POR ASESORÍA				
SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES				
OTRAS				
Total				

### Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

### b) Pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie BF3		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS	0.180	1.800	0.138	1.380
ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO	0.000	0.000	0.000	0.000
DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES	0.406	4.060	0.313	3.130
VALUACIÓN DE ACCIONES	0.006	0.060	0.005	0.050
DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN	0.003	0.030	0.002	0.020
DEPÓSITO DE ACCIONES	0.000	0.000	0.000	0.000
CONTABILIDAD	0.005	0.050	0.004	0.040
OTRAS	0.050	0.500	0.038	0.380
Total	0.650	6.500	0.500	5.000

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

### Políticas para la Compra - Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	3 días hábiles.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	8:30 a 14:00 horas.
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de recepción de la solicitud.	Límites de recompra	Consultar el inciso b) del punto dos del prospecto.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 24 horas (un día hábil posteriores a su ejecución).	Diferencial (*)	No se ha aplicado diferencial alguno en el último año.

(\*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

### Prestadores de Servicios

Operadora:	Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora:	Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	N/A.
Divulgación de Información:	GAF Operadora, S.A. de C.V.

### Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

### Centro de Atención a Inversionistas

Contacto:	Javier Barros Sierra No. 495, Piso 16 (Torre Park Plaza III), Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Número Telefónico:	+ 52 (55) 5209 2080
Horario:	De 8:30 a 14:00 horas.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

### Página(s) electrónica(s)

Operadora	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>
Distribuidoras	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>

**DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN**  
**Fondo Acciones Finamex, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable**  
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

Tipo	RENTA VARIABLE	Serie Accionaria	Possible Adquirente	Monto Mínimo de Inversión (\$)
Categoría	ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV)			
Clave de Pizarra	AM2	BM1	PERSONAS MORALES	El equivalente al precio de una acción
Calificación (Calificadora y Homogénea)	N/A			
Fecha de Autorización	31 mayo 2024			

**Importante:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

#### Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como objetivo ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representen que coticen en las Bolsas de Valores de baja, mediana y alta bursatilidad, seleccionadas en función a su capacidad de generación de flujos de efectivo, estructura financiera y valuación en múltiplos, que ofrezcan la oportunidad de capitalizar los movimientos del mercado y, en instrumentos de deuda en moneda nacional o en moneda extranjera y UDIS, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, siempre y cuando sus subyacentes sean instrumentos de deuda y tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS).

El Fondo busca obtener una rentabilidad mejor en la medida de lo posible a la que ofrece el Índice de Precios y Cotizaciones de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. (IPC).

Se recomienda un horizonte de inversión de más de tres años.

#### Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

La vigilancia del Fondo está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

#### Régimen y Política de Inversión

- a) Estrategia de administración activa.
- b) Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable.
- c) Invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo.
- d) Invertirá hasta el 20% en instrumentos de deuda en moneda nacional o en instrumentos en moneda extranjera y UDIS.
- d) Invertirá hasta el 20% en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).
- e) El Fondo buscará adquirir o vender sus posiciones en acciones aprovechando los momentos del mercado que le permitan capitalizar oportunidades atendiendo siempre a los criterios de bursatilidad y de selección descritos en su objetivo. El índice de referencia es IPC. El Fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico. El Fondo mantendrá un valor de riesgo máximo de 3%.
- f) El Fondo no invertirá en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenezca o que pertenezca la Operadora.
- g) El Fondo no celebra operaciones de préstamo de valores.
- h) El Fondo seguirá una estrategia de administración activa, en la que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por encima del IPC.
- i) Podrá celebrar operaciones de reporto.
- j) El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados ni valores estructurados ni valores.

#### Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de DICIEMBRE 2025

Clave de Pizarra	Activo Objeto de Inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
1 PINFRA L	1_PINFRA	L	RTA. VAR.	481,251	9.40
2 GMEXICO B	1_GMEXICO	B	RTA. VAR.	429,700	8.39
3 GCC *	1_GCC	*	RTA. VAR.	381,676	7.45
4 GFNORTE O	1_GFNORTE	O	RTA. VAR.	314,682	6.14
5 ORBIA *	1_ORBIA	*	RTA. VAR.	292,453	5.71
6 ASUR B	1_ASUR	B	RTA. VAR.	279,454	5.46
7 ALSEA *	1_ALSEA	*	RTA. VAR.	238,375	4.65
8 PINFRA *	1_PINFRA	*	RTA. VAR.	225,100	4.39
9 FEMSA UBD	1_FEMSA	UBD	RTA. VAR.	221,869	4.33
10 VESTA *	1_VESTA	*	RTA. VAR.	218,156	4.26
Total Cartera				5,122,182	100

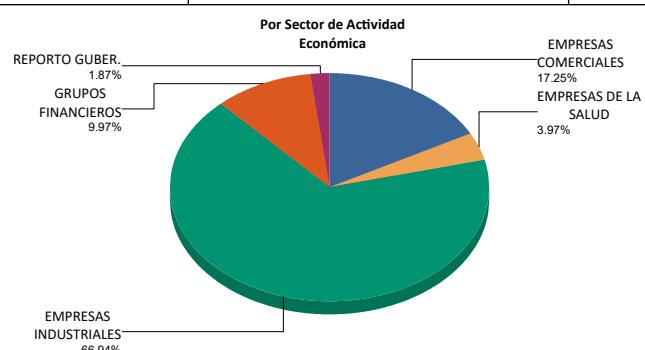
**Tabla de Rendimientos Efectivos**

	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Año 2024	Año 2023	Año 2022
RENDIMIENTO BRUTO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RENDIMIENTO NETO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ÍNDICE DE REFERENCIA	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.



## Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

### a) Pagadas por el Cliente

Concepto	Serie BM1		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA				
INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN				
COMPRA DE ACCIONES				
VENTA DE ACCIONES				
SERVICIOS POR ASESORÍA				
SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES				
OTRAS				
Total				

### Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

### b) Pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie BM1		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS	0.600	6.000	0.138	1.380
ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO	0.000	0.000	0.000	0.000
DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES	1.400	14.000	0.313	3.130
VALUACIÓN DE ACCIONES	0.006	0.060	0.005	0.050
DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN	0.003	0.030	0.002	0.020
DEPÓSITO DE ACCIONES	0.000	0.000	0.000	0.000
CONTABILIDAD	0.005	0.050	0.004	0.040
OTRAS	0.050	0.500	0.038	0.380
Total	2.064	20.640	0.500	5.000

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

### Políticas para la Compra - Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	3 días hábiles.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	8:30 a 14:00 horas.
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de recepción de la solicitud.	Límites de recompra	Consultar el inciso b) del punto dos del prospecto.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 24 horas (un día hábil posteriores a su ejecución).	Diferencial (*)	No se ha aplicado diferencial alguno en el último año.

(\*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

### Prestadores de Servicios

Operadora:	Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora:	Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	N/A.
Divulgación de Información:	GAF Operadora, S.A. de C.V.

### Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

### Centro de Atención a Inversionistas

Contacto:	Javier Barros Sierra No. 495, Piso 16 (Torre Park Plaza III), Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Número Telefónico:	+ 52 (55) 5209 2080
Horario:	De 8:30 a 14:00 horas.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

### Página(s) electrónica(s)

Operadora	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>
Distribuidoras	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>

**DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN**  
**Fondo Acciones Finamex, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable**  
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

Tipo	RENTA VARIABLE	Serie Accionaria	Possible Adquirente	Monto Mínimo de Inversión (\$)
Categoría	ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV)			
Clave de Pizarra	AM2	BM2	PERSONAS MORALES	\$500,000.000.01
Calificación (Calificador y Homogénea)	N/A			
Fecha de Autorización	31 mayo 2024			

**Importante:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

#### Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como objetivo ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representen que coticen en las Bolsas de Valores de baja, mediana y alta bursatilidad, seleccionadas en función a su capacidad de generación de flujos de efectivo, estructura financiera y valuación en múltiplos, que ofrezcan la oportunidad de capitalizar los movimientos del mercado y, en instrumentos de deuda en moneda nacional o en moneda extranjera y UDIS, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, siempre y cuando sus subyacentes sean instrumentos de deuda y tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS).

El Fondo busca obtener una rentabilidad mejor en la medida de lo posible a la que ofrece el Índice de Precios y Cotizaciones de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. (IPC).

Se recomienda un horizonte de inversión de más de tres años.

#### Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

La vigilancia del Fondo está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

#### Régimen y Política de Inversión

- a) Estrategia de administración activa.
- b) Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable.
- c) Invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo.
- d) Invertirá hasta el 20% en instrumentos de deuda en moneda nacional o en instrumentos en moneda extranjera y UDIS.
- d) Invertirá hasta el 20% en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).
- e) El Fondo buscará adquirir o vender sus posiciones en acciones aprovechando los momentos del mercado que le permitan capitalizar oportunidades atendiendo siempre a los criterios de bursatilidad y de selección descritos en su objetivo. El índice de referencia es IPC. El Fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico. El Fondo mantendrá un valor de riesgo máximo de 3%.
- f) El Fondo no invertirá en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenezca o que pertenezca la Operadora.
- g) El Fondo no celebra operaciones de préstamo de valores.
- h) El Fondo seguirá una estrategia de administración activa, en la que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por encima del IPC.
- i) Podrá celebrar operaciones de reporto.
- j) El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados ni valores estructurados ni valores.

#### Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de DICIEMBRE 2025

Clave de Pizarra	Activo Objeto de Inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
1 PINFRA L	1_PINFRA	L	RTA. VAR.	481,251	9.40
2 GMEXICO B	1_GMEXICO	B	RTA. VAR.	429,700	8.39
3 GCC *	1_GCC	*	RTA. VAR.	381,676	7.45
4 GFNORTE O	1_GFNORTE	O	RTA. VAR.	314,682	6.14
5 ORBIA *	1_ORBIA	*	RTA. VAR.	292,453	5.71
6 ASUR B	1_ASUR	B	RTA. VAR.	279,454	5.46
7 ALSEA *	1_ALSEA	*	RTA. VAR.	238,375	4.65
8 PINFRA *	1_PINFRA	*	RTA. VAR.	225,100	4.39
9 FEMSA UBD	1_FEMSA	UBD	RTA. VAR.	221,869	4.33
10 VESTA *	1_VESTA	*	RTA. VAR.	218,156	4.26
Total Cartera				5,122,182	100

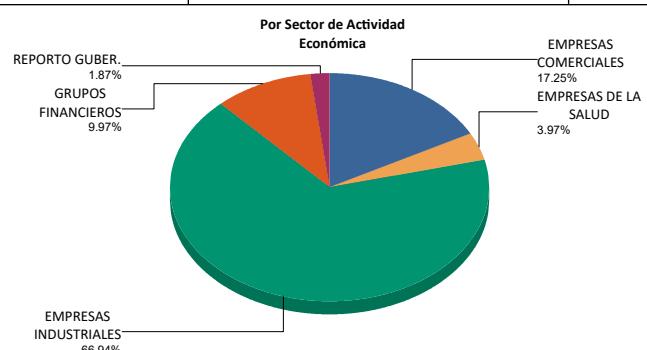
**Tabla de Rendimientos Efectivos**

	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Año 2024	Año 2023	Año 2022
RENDIMIENTO BRUTO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RENDIMIENTO NETO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ÍNDICE DE REFERENCIA	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.



## Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

### a) Pagadas por el Cliente

Concepto	Serie BM2		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA				
INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN				
COMPRA DE ACCIONES				
VENTA DE ACCIONES				
SERVICIOS POR ASESORÍA				
SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES				
OTRAS				
Total				

### Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

### b) Pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie BM2		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS	0.270	2.700	0.138	1.380
ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO	0.000	0.000	0.000	0.000
DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES	0.630	6.300	0.313	3.130
VALUACIÓN DE ACCIONES	0.006	0.060	0.005	0.050
DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN	0.003	0.030	0.002	0.020
DEPÓSITO DE ACCIONES	0.000	0.000	0.000	0.000
CONTABILIDAD	0.005	0.050	0.004	0.040
OTRAS	0.050	0.500	0.038	0.380
Total	0.964	9.640	0.500	5.000

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

### Políticas para la Compra - Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	3 días hábiles.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	8:30 a 14:00 horas.
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de recepción de la solicitud.	Límites de recompra	Consultar el inciso b) del punto dos del prospecto.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 24 horas (un día hábil posteriores a su ejecución).	Diferencial (*)	No se ha aplicado diferencial alguno en el último año.

(\*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

### Prestadores de Servicios

Operadora:	Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora:	Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	N/A.
Divulgación de Información:	GAF Operadora, S.A. de C.V.

### Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

### Centro de Atención a Inversionistas

Contacto:	Javier Barros Sierra No. 495, Piso 16 (Torre Park Plaza III), Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Número Telefónico:	+ 52 (55) 5209 2080
Horario:	De 8:30 a 14:00 horas.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

### Página(s) electrónica(s)

Operadora	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>
Distribuidoras	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>

**DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN**  
**Fondo Acciones Finamex, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable**  
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

Tipo	RENTA VARIABLE	Serie Accionaria	Possible Adquirente	Monto Mínimo de Inversión (\$)
Categoría	ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV)			
Clave de Pizarra	AM2	BM3	PERSONAS MORALES	\$1,000,000,000.01
Calificación (Calificadora y Homogénea)	N/A			
Fecha de Autorización	31 mayo 2024			

**Importante:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

#### Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como objetivo ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representen que coticen en las Bolsas de Valores de baja, mediana y alta bursatilidad, seleccionadas en función a su capacidad de generación de flujos de efectivo, estructura financiera y valuación en múltiplos, que ofrezcan la oportunidad de capitalizar los movimientos del mercado y, en instrumentos de deuda en moneda nacional o en moneda extranjera y UDIS, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, siempre y cuando sus subyacentes sean instrumentos de deuda y tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS).

El Fondo busca obtener una rentabilidad mejor en la medida de lo posible a la que ofrece el Índice de Precios y Cotizaciones de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. (IPC).

Se recomienda un horizonte de inversión de más de tres años.

#### Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

La vigilancia del Fondo está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

#### Régimen y Política de Inversión

- a) Estrategia de administración activa.
- b) Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable.
- c) Invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo.
- d) Invertirá hasta el 20% en instrumentos de deuda en moneda nacional o en instrumentos en moneda extranjera y UDIS.
- d) Invertirá hasta el 20% en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).
- e) El Fondo buscará adquirir o vender sus posiciones en acciones aprovechando los momentos del mercado que le permitan capitalizar oportunidades atendiendo siempre a los criterios de bursatilidad y de selección descritos en su objetivo. El índice de referencia es IPC. El Fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico. El Fondo mantendrá un valor de riesgo máximo de 3%.
- f) El Fondo no invertirá en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenezca o que pertenezca la Operadora.
- g) El Fondo no celebra operaciones de préstamo de valores.
- h) El Fondo seguirá una estrategia de administración activa, en la que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por encima del IPC.
- i) Podrá celebrar operaciones de reporto.
- j) El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados ni valores estructurados ni valores.

#### Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de DICIEMBRE 2025

Clave de Pizarra	Activo Objeto de Inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
1 PINFRA L	1_PINFRA	L	RTA. VAR.	481,251	9.40
2 GMEXICO B	1_GMEXICO	B	RTA. VAR.	429,700	8.39
3 GCC *	1_GCC	*	RTA. VAR.	381,676	7.45
4 GFNORTE O	1_GFNORTE	O	RTA. VAR.	314,682	6.14
5 ORBIA *	1_ORBIA	*	RTA. VAR.	292,453	5.71
6 ASUR B	1_ASUR	B	RTA. VAR.	279,454	5.46
7 ALSEA *	1_ALSEA	*	RTA. VAR.	238,375	4.65
8 PINFRA *	1_PINFRA	*	RTA. VAR.	225,100	4.39
9 FEMSA UBD	1_FEMSA	UBD	RTA. VAR.	221,869	4.33
10 VESTA *	1_VESTA	*	RTA. VAR.	218,156	4.26
Total Cartera				5,122,182	100

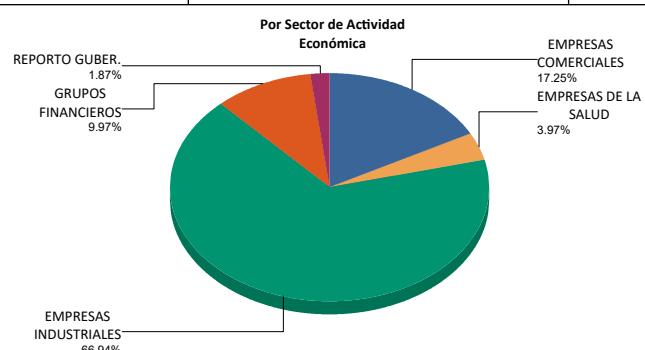
**Tabla de Rendimientos Efectivos**

	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Año 2024	Año 2023	Año 2022
RENDIMIENTO BRUTO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RENDIMIENTO NETO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ÍNDICE DE REFERENCIA	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.



## Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

### a) Pagadas por el Cliente

Concepto	Serie BM3		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA				
INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN				
COMPRA DE ACCIONES				
VENTA DE ACCIONES				
SERVICIOS POR ASESORÍA				
SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES				
OTRAS				
Total				

### Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

### b) Pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	Serie BM3		Serie más representativa (BE3)	
	%	\$	%	\$
ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS	0.180	1.800	0.138	1.380
ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO	0.000	0.000	0.000	0.000
DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES	0.406	4.060	0.313	3.130
VALUACIÓN DE ACCIONES	0.006	0.060	0.005	0.050
DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN	0.003	0.030	0.002	0.020
DEPÓSITO DE ACCIONES	0.000	0.000	0.000	0.000
CONTABILIDAD	0.005	0.050	0.004	0.040
OTRAS	0.050	0.500	0.038	0.380
Total	0.650	6.500	0.500	5.000

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

### Políticas para la Compra - Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	3 días hábiles.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	8:30 a 14:00 horas.
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de recepción de la solicitud.	Límites de recompra	Consultar el inciso b) del punto dos del prospecto.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 24 horas (un día hábil posteriores a su ejecución).	Diferencial (*)	No se ha aplicado diferencial alguno en el último año.

(\*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

### Prestadores de Servicios

Operadora:	Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora:	Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	N/A.
Divulgación de Información:	GAF Operadora, S.A. de C.V.

### Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

### Centro de Atención a Inversionistas

Contacto:	Javier Barros Sierra No. 495, Piso 16 (Torre Park Plaza III), Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Número Telefónico:	+ 52 (55) 5209 2080
Horario:	De 8:30 a 14:00 horas.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

### Página(s) electrónica(s)

Operadora	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>
Distribuidoras	<a href="http://www.finamex.com.mx">www.finamex.com.mx</a>