

Fondo de Renta Variable Finamex, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable
Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2025

(cifras en miles de pesos)

Activo		Pasivo y capital contable	
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,335	Acreedores por reporto	-
Cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	-	Prestamo de valores	-
Inversiones en instrumentos financieros		Colaterales vendidos o dados en garantía	
Instrumentos financieros negociables	\$ 122,397 122,397	Reportos	-
Deudores por reporto	-	Prestamo de valores	-
Prestamo de valores	-	Instrumentos financieros derivados	-
Instrumentos financieros derivados		Otros colaterales vendidos o dados en garantía	-
Con fines de negociacion	-	Instrumentos financieros derivados	-
Con fines de cobertura	-	Con fines de negociacion	-
Ajustes de valuacion por cobertura de activos financieros		Con fines de cobertura	-
Cuentas por cobrar (neto)	4,461	Ajustes de valuacion por cobertura de pasivos financieros	-
Bienes adjudicados	-	Pasivo por arrendamiento	
Pagos anticipados	-	Otras cuentas por pagar	1,438
Propiedades, mobiliario y equipo	-	Acreedores por liquidacion de operaciones	1,258
Activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equip	-	Acreedores por cuentas de margen	
Inversiones permanentes en acciones de empresas promovidas	-	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
Activo por impuestos a la utilidad diferidos (neto)	-	Contribuciones por pagar	
Activos intangibles(neto)	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	180
Activos por derechos de uso de activos intangibles (neto)	-	Pasivos relacionados con grupos de activos mantenidos para la venta	
Credito mercantil	-	Instrumentos financieros que califican como pasivo	
		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar	
		Otros	
		Obligaciones asociadas con el retiro de componentes de propiedades	
		Pasivo por impuestos a la utilidad	13
		Creditos diferidos y cobros anticipados	
		TOTAL DEL PASIVO	1,451
		CAPITAL CONTABLE	
		Capital contribuido	
		Capital social	
		Minimo fijo	1,000
		Variable	51,834
		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su orga	52,834
		Prima en venta de acciones	57,761
		Incremento por actualizacion de instrumentos financieros que califican	110,595
		Capital ganado	
		Reservas de capital	
		Reserva por adquisicion de acciones propias	
		Resultados acumulados	16,147
		Otros resultados integrales	
		Valuacion de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Participacion en ORI de empresas promovidas	
		TOTAL CAPITAL	126,742
TOTAL DEL ACTIVO	128,193	PASIVO Y CAPITAL	128,193
		Cuentas de orden	
		Capital social autorizado	10,001,000
		Acciones emitidas (unidades)	81,315,553

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de Finamex Inversiones S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben." La Sociedad Valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en los precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones, correspondientes a la clase/serie A en \$308.470541, la clase/serie BE2 en \$307.185677, la clase/serie BF1 en \$292.201719 y la clase/serie BF2 en \$294.679083"

RÚBRICA

Luis Alberto Benavides Simón
Director General

RÚBRICA

Sonia Karina Flores Arias
Contralor Normativo

Fondo de Renta Variable Finamex, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable
Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal
01376, Ciudad de México.
Estado de Resultado Integral del 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2025
(cifras en miles de pesos)

Resultado por valuación de instrumentos financieros a valor razonable	\$	8,207	
Resultado por compraventa	-	117	
Resultado por participación en acciones de empresas promovidas		-	
Ingresos por intereses		998	
TOTAL DE INGRESOS DE LA OPERACIÓN	\$	9,088	
Servicios administrativos, de operación y distribución pagados a la sociedad operadora		1,035	
Servicios administrativos, de operación y distribución pagados a otras entidades			
Gastos por intereses		12	
Otros egresos de la operación		150	
Gastos de administración y promoción		362	1,559
TOTAL DE EGRESOS DE LA OPERACIÓN			1,559
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			7,529
Impuestos a la utilidad			
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS			7,529
Operaciones discontinuadas			
RESULTADO NETO			7,529
Otros resultados integrales			
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos	-		
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-		
Participación en ORI de empresas promovidas		-	
RESULTADO INTEGRAL	\$	7,529	
UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA		0.0	

El presente estado de resultados integral se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por el fondo durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de resultados integral fue aprobado por el consejo de administración de Finamex Inversiones S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

RÚBRICA

Luis Alberto Benavides Simón
Director General

RÚBRICA

Sonia Karina Flores Arias
Contralor Normativo

Fondo de Renta Variable Finamex, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Renta Variable
Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Estado de Valuación de Cartera de Inversión al 30 de septiembre de 2025
(cifras en miles de pesos)

	Emisora	Serie	Tipo de valor	Tasa al valuar	Calificación o bursatilidad	Cantidad de títulos operados	Cantidad de títulos liquidados	Total de títulos de la emisión	Costo Promedio unitario de adquisición	Costo total de adquisición	Valor razonable o contable unitario	Valor razonable o contable total	Días por vencer
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO													
% Efectivo y equivalentes de efectivo sin restricción													
Efectivo y equivalentes de efectivo restringidas o dadas en garantía													
INSTUMENTOS FINANCIEROS NEGOCIABLES													
100% Inversión en instrumentos de patrimonio neto													
Acciones nacionales													
Acciones extranjeras													
	EWZ	*	1ISP	NA	106 No aplica	10,215	10,215	126,100,000	510	5,214	568	5,800	-
	GLD	*	1ISP	NA	106 No aplica	1,315	1,315	278,100,000	5,427	7,136	6,510	8,561	-
	INDA	*	1ISP	NA	106 No aplica	4,060	4,060	136,600,000	1,054	4,279	953	3,871	-
	MCHI	*	1ISP	NA	106 No aplica	3,210	3,210	49,200,000	1,024	3,288	1,206	3,871	-
	QQQ	*	1ISP	NA	106 No aplica	965	965	49,200,000	9,567	9,232	10,996	10,611	-
	VGIT	*	1ISP	NA	106 No aplica	795	795	84,657,912	12,137	9,649	13,674	10,871	-
	VJPA	N	1ISP	NA	106 No aplica	9,256	9,256	322,230	673	6,228	724	6,697	-
	COPX	*	1ISP	NA	106 No aplica	3,035	3,035	3,449,374	784	2,379	1,095	3,325	-
	PICK	*	1ISP	NA	106 No aplica	4,795	4,795	16,200,000	718	3,442	815	3,908	-
	XLE	*	1ISP	NA	106 No aplica	3,875	3,875	234,324,200	1,759	6,816	1,636	6,340	-
	MELI	N	1ASP	NA	106 No aplica	50	50	44,157,341	38,757	1,938	42,800	2,140	-
	TX	*	1ASP	NA	106 No aplica	1,745	1,745	200,474,344	600	1,047	636	1,110	-
	IDTP	N	1ISP	NA	106 No aplica	465	465	11,799,993	4,973	2,312	4,672	2,173	-
	VUAA	N	1ISP	NA	106 No aplica	1,630	1,630	600,000	2,270	3,701	2,334	3,804	-
	VWCG	N	1ISP	NA	106 No aplica	1,810	1,810	923,000	1,004	1,817	1,087	1,968	-
	GS	*	1ASP	NA	106 No aplica	140	140	397,649,217	10,838	1,517	14,585	2,042	-
	JPM	*	1ASP	NA	106 No aplica	295	295	3,578,264,278	4,747	1,400	5,777	1,704	-
	MS	*	1ASP	NA	106 No aplica	625	625	1,872,821,289	2,282	1,426	2,911	1,820	-
	EWG	*	1ISP	NA	106 No aplica	1,970	1,970	146,400,000	762	1,501	762	1,501	-
	SHY	*	1ISP	NA	106 No aplica	8,280	8,280	207,300,000	1,597	13,224	1,519	12,581	-
	MC	N	1ASP	NA	106 No aplica	130	130	507,076,255	12,249	1,592	11,201	1,456	-
	BABA	N	1ASP	NA	106 No aplica	475	475	2,495,276,682	2,254	1,071	3,273	1,555	-
	TENCH	N	1ASP	NA	106 No aplica	870	870	9,504,727,126	1,248	1,086	1,561	1,358	-
	TLT	*	1ISP	NA	106 No aplica	660	660	46,800,000	1,653	1,091	1,637	1,080	-
	ZAP	*	1ISP	NA	106 No aplica	8,975	8,975	2,370,000	514	4,615	541	4,852	-
	PBR	N	1ASP	NA	106 No aplica	7,550	7,550	3,721,227,071	225	1,697	232	1,751	-
	ARGT	*	1ISP	NA	106 No aplica	1,905	1,905	5,074,975	1,513	2,882	1,278	2,434	-
	KWEB	*	1ISP	NA	106 No aplica	5,230	5,230	26,000,000	665	3,476	769	4,024	-
	NDUS	N	1ISP	NA	106 No aplica	140	140	125,000	8,299	1,162	8,511	1,191	-
	DIV	*	1ISP	NA	106 No aplica	3,500	3,500	19,350,000	334	1,167	324	1,134	-
	XLV	*	1ISP	NA	106 No aplica	1,698	1,698	194,065,324	2,575	4,373	2,549	4,328	-
	ASHR	*	1ISP	NA	106 No aplica	4,200	4,200	17,000,001	579	2,430	604	2,537	-
Acciones de fondos de inversión													
Certificados de fideicomisos de inversión en bienes raíces													
Títulos fiduciarios de capital, hipotecarios y de desarrollo													
Títulos referenciados a activos													
Certificados de fondos de inversión cotizado													
Otros													
% Inversión en instrumentos financieros de deuda													
Valores gubernamentales													
Títulos bancarios													
Papel privado													
REPORTOS													
% Deudores por reporto													
PRESTAMOS DE VALORES													
% Valores objeto de la operación													
% Premio devengados por operaciones de préstamo de valores													
OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS													
% Futuros													
Contratos adelantados													
Opciones													
Swaps													
Paquetes de instrumentos financieros derivados													
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOVIDAS													
% Inversiones en acciones de empresas promovidas													
Empresas industriales													
Empresas comerciales													
Empresas de servicios													
Otros													

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

El presente estado de valuación de cartera de inversión, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para los fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones con activos objeto de inversión efectuadas por el fondo durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de valuación de cartera de inversión fue aprobado por el consejo de administración de Finamex Inversiones S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversion bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

RÚBRICA

Luis Alberto Benavides Simón
Director General

RÚBRICA

Sonia Karina Flores Arias
Contralor Normativo