

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
Fondo Finamex Nabla Asignación Estratégica, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

| Tipo | RENDA VARIABLE | Serie Accionaria | Posible Adquirente | Monto Mínimo de Inversión (\$) |
|---|--|------------------|---|--------------------------------|
| Categoría | ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV) | BE1 | PERSONAS MORALES NO SUJETAS A RETENCIÓN | Sin Monto mínimo |
| Clave de Pizarra | FINABLA | | | |
| Calificación (Calificadora y Homogénea) | N/A | | | |
| Fecha de Autorización | 03 julio 2025 | | | |

Importante: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de Inversión

El objetivo del Fondo es ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representan que coticen en las Bolsas de Valores, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y, certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS). Adicionalmente, el fondo podrá invertir de forma complementaria en directo en valores de deuda.

El Fondo busca obtener una rentabilidad superior al IPC, en la medida de lo posible, disminuyendo las comisiones correspondientes.

Se recomienda un plazo de inversión de más de 3 años.

Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

Valor en Riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de Inversión respecto de sus activos netos: 3% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de Inversión en un lapso de un día es de 30 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de Valor en Riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y Desempeño Histórico

Clase y Serie accionaria: **BE1**

Índice(s) de Referencia: **IPC**

Tabla de Rendimientos Efectivos

| | Último Mes | Últimos 3 Meses | Últimos 12 Meses | Año 2025 | Año 2024 | Año 2023 |
|---------------------------------|------------|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| RENDIMIENTO BRUTO | -0.91 % | 1.84 % | N/A | N/A | N/A | N/A |
| RENDIMIENTO NETO | -1.06 % | 1.40 % | N/A | N/A | N/A | N/A |
| TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28) | 6.59 % | 6.75 % | N/A | N/A | N/A | N/A |
| ÍNDICE DE REFERENCIA | -1.10 % | 0.38 % | N/A | N/A | N/A | N/A |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

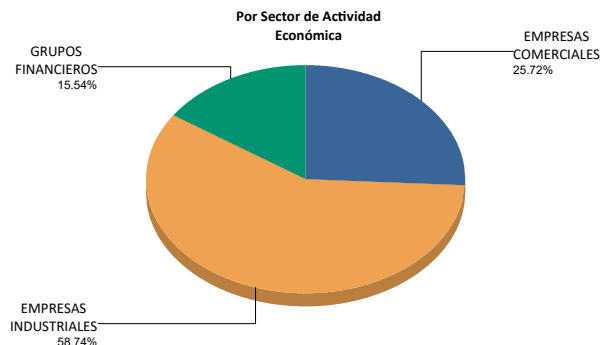
Régimen y Política de Inversión

- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, por lo que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de buscar una rentabilidad superior al IPC, disminuyendo las comisiones correspondientes.
- Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable y se invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del fondo.
- El fondo invertirá principalmente en acciones que coticen en las bolsas de valores.
- El índice de referencia es el IPC. El fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico.
- El Fondo no podrá invertir en emisiones pertenecientes al mismo consorcio empresarial al que la operadora pertenece.
- El fondo podrá celebrar operaciones de reporto, sin embargo, no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados.
- El fondo no celebrará operaciones con valores estructurados. El fondo podrá invertir en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).

Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de **ABRIL 2026**

| | Clave de Pizarra | Activo Objeto de Inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|------------------|----------------------------|-------------------|-----------|-------------------|------------|
| | | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| 1 | GMEXICO B | 1_GMEXICO | B | RTA. VAR. | 20,110 | 12.16 |
| 2 | GFNORTE O | 1_GFNORTE | O | RTA. VAR. | 16,488 | 9.97 |
| 3 | FEMSA UBD | 1_FEMSA | UBD | RTA. VAR. | 15,668 | 9.48 |
| 4 | CEMEX CPO | 1_CEMEX | CPO | RTA. VAR. | 13,114 | 7.93 |
| 5 | WALMEX * | 1_WALMEX | * | RTA. VAR. | 12,109 | 7.32 |
| 6 | AMX B | 1_AMX | B | RTA. VAR. | 11,307 | 6.84 |
| 7 | AC * | 1_AC | * | RTA. VAR. | 7,623 | 4.61 |
| 8 | PE&OLES * | 1_PE&OLES | * | RTA. VAR. | 5,976 | 3.61 |
| 9 | VINTE * | 1_VINTE | * | RTA. VAR. | 5,970 | 3.61 |
| 10 | GAP B | 1_GAP | B | RTA. VAR. | 5,864 | 3.55 |
| Total Cartera | | | | | 165,357 | 100 |



Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios
Información sobre comisiones y remuneraciones
a) Pagadas por el Cliente

| Concepto | Serie BE1 | | Serie más representativa (BF1) | |
|--|-----------|----|--------------------------------|----|
| | % | \$ | % | \$ |
| INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA | - | - | - | - |
| INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN | - | - | - | - |
| COMPRA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| VENTA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| SERVICIOS POR ASESORÍA | - | - | - | - |
| SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES | - | - | - | - |
| OTRAS | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - |

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

b) Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie BF1 | | Serie más representativa (BF1) | |
|---|--------------|---------------|--------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS | 0.437 | 4.370 | 0.437 | 4.370 |
| ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES | 1.017 | 10.170 | 1.017 | 10.170 |
| VALUACIÓN DE ACCIONES | 0.004 | 0.040 | 0.004 | 0.040 |
| DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DEPÓSITO DE ACCIONES | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| CONTABILIDAD | 0.004 | 0.040 | 0.004 | 0.040 |
| OTRAS | 0.036 | 0.360 | 0.036 | 0.360 |
| Total | 1.498 | 14.980 | 1.498 | 14.980 |

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

Políticas para la Compra - Venta de Acciones

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Plazo mínimo de permanencia | Tres días hábiles. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 a 14:00 horas (hora del centro de México). |
| Ejecución de operaciones | Compras y Ventas: Mismo día de la solicitud. | Límites de recompra | 100%, siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo. |
| Liquidación de operaciones | Compras y Ventas: 24 horas después de la ejecución. | Diferencial (*) | El Fondo no ha aplicado diferencial alguno. |

(*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

| | |
|--------------------------------------|---|
| Operadora: | Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión. |
| Distribuidora: | Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V. O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. |
| Valuadora: | GAF Operadora S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores: | N.A. |

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Centro de Atención a Inversionistas

| | |
|--------------------|--|
| Contacto: | Centro de atención a clientes Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México. |
| Número Telefónico: | + 52 (55) 5209 2080 |
| Horario: | De 8:30 a 14:00 horas. |

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------|---|
| Operadora | www.finamex.com.mx |
| Distribuidoras | www.finamex.com.mx ; www.oafondos.com.mx |

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
Fondo Finamex Nabla Asignación Estratégica, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

| Tipo | RENTA VARIABLE | Serie Accionaria | Posible Adquirente | Monto Mínimo de Inversión (\$) |
|---|--|------------------|---|--------------------------------|
| Categoría | ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV) | BE2 | PERSONAS MORALES NO SUJETAS A RETENCIÓN | Sin Monto mínimo |
| Clave de Pizarra | FINABLA | | | |
| Calificación (Calificadora y Homogénea) | N/A | | | |
| Fecha de Autorización | 03 julio 2025 | | | |

Importante: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de Inversión

El objetivo del Fondo es ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representan que coticen en las Bolsas de Valores, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y, certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS). Adicionalmente, el fondo podrá invertir de forma complementaria en directo en valores de deuda.

El Fondo busca obtener una rentabilidad superior al IPC, en la medida de lo posible, disminuyendo las comisiones correspondientes.

Se recomienda un plazo de inversión de más de 3 años.

Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

Valor en Riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de Inversión respecto de sus activos netos: 3% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de Inversión en un lapso de un día es de 30 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de Valor en Riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y Desempeño Histórico

Clase y Serie accionaria: **BE2**

Índice(s) de Referencia: **IPC**

Tabla de Rendimientos Efectivos

| | Último Mes | Últimos 3 Meses | Últimos 12 Meses | Año 2025 | Año 2024 | Año 2023 |
|---------------------------------|------------|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| RENDIMIENTO BRUTO | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| RENDIMIENTO NETO | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28) | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| ÍNDICE DE REFERENCIA | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

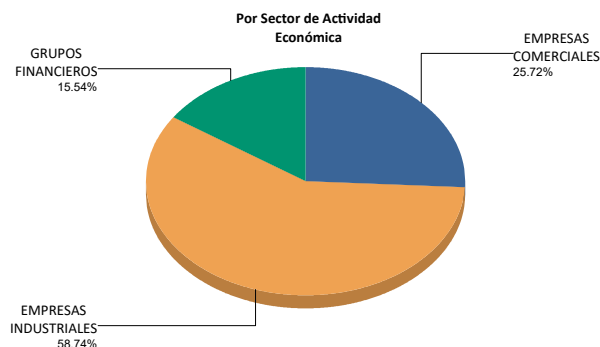
Régimen y Política de Inversión

- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, por lo que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de buscar una rentabilidad superior al IPC, disminuyendo las comisiones correspondientes.
- Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable y se invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del fondo.
- El fondo invertirá principalmente en acciones que coticen en las bolsas de valores.
- El índice de referencia es el IPC. El fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico.
- El Fondo no podrá invertir en emisiones pertenecientes al mismo consorcio empresarial al que la operadora pertenece.
- El fondo podrá celebrar operaciones de reporto, sin embargo, no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados.
- El fondo no celebrará operaciones con valores estructurados. El fondo podrá invertir en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).

Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de **ABRIL 2026**

| Clave de Pizarra | Activo Objeto de Inversión | | | Monto Miles de \$ | % | |
|----------------------|----------------------------|-------------------|------|-------------------|----------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | | |
| 1 | GMEXICO B | 1_GMEXICO | B | RTA. VAR. | 20,110 | 12.16 |
| 2 | GFNORTE O | 1_GFNORTE | O | RTA. VAR. | 16,488 | 9.97 |
| 3 | FEMSA UBD | 1_FEMSA | UBD | RTA. VAR. | 15,668 | 9.48 |
| 4 | CEMEX CPO | 1_CEMEX | CPO | RTA. VAR. | 13,114 | 7.93 |
| 5 | WALMEX * | 1_WALMEX | * | RTA. VAR. | 12,109 | 7.32 |
| 6 | AMX B | 1_AMX | B | RTA. VAR. | 11,307 | 6.84 |
| 7 | AC * | 1_AC | * | RTA. VAR. | 7,623 | 4.61 |
| 8 | PE&OLES * | 1_PE&OLES | * | RTA. VAR. | 5,976 | 3.61 |
| 9 | VINTE * | 1_VINTE | * | RTA. VAR. | 5,970 | 3.61 |
| 10 | GAP B | 1_GAP | B | RTA. VAR. | 5,864 | 3.55 |
| Total Cartera | | | | | 165,357 | 100 |



Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios
Información sobre comisiones y remuneraciones
a) Pagadas por el Cliente

| Concepto | Serie BE2 | | Serie más representativa (BF1) | |
|--|-----------|----|--------------------------------|----|
| | % | \$ | % | \$ |
| INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA | - | - | - | - |
| INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN | - | - | - | - |
| COMPRA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| VENTA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| SERVICIOS POR ASESORÍA | - | - | - | - |
| SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES | - | - | - | - |
| OTRAS | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - |

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

b) Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie BF2 | | Serie más representativa (BF1) | |
|---|--------------|--------------|--------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS | 0.280 | 2.800 | 0.437 | 4.370 |
| ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES | 0.654 | 6.540 | 1.017 | 10.170 |
| VALUACIÓN DE ACCIONES | 0.006 | 0.060 | 0.004 | 0.040 |
| DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DEPÓSITO DE ACCIONES | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| CONTABILIDAD | 0.005 | 0.050 | 0.004 | 0.040 |
| OTRAS | 0.052 | 0.520 | 0.036 | 0.360 |
| Total | 0.997 | 9.970 | 1.498 | 14.980 |

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

Políticas para la Compra - Venta de Acciones

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Plazo mínimo de permanencia | Tres días hábiles. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 a 14:00 horas (hora del centro de México). |
| Ejecución de operaciones | Compras y Ventas: Mismo día de la solicitud. | Límites de recompra | 100%, siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo. |
| Liquidación de operaciones | Compras y Ventas: 24 horas después de la ejecución. | Diferencial (*) | El Fondo no ha aplicado diferencial alguno. |

(*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

| | |
|--------------------------------------|---|
| Operadora: | Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión. |
| Distribuidora: | Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V. O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. |
| Valuadora: | GAF Operadora S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores: | N.A. |

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Centro de Atención a Inversionistas

| | |
|--------------------|--|
| Contacto: | Centro de atención a clientes Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México. |
| Número Telefónico: | + 52 (55) 5209 2080 |
| Horario: | De 8:30 a 14:00 horas. |

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------|---|
| Operadora | www.finamex.com.mx |
| Distribuidoras | www.finamex.com.mx ; www.oafondos.com.mx |

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
Fondo Finamex Nabla Asignación Estratégica, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

| Tipo | RENDA VARIABLE | Serie Accionaria | Posible Adquirente | Monto Mínimo de Inversión (\$) |
|---|--|------------------|---|--------------------------------|
| Categoría | ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV) | BE3 | PERSONAS MORALES NO SUJETAS A RETENCIÓN | Sin Monto mínimo |
| Clave de Pizarra | FINABLA | | | |
| Calificación (Calificadora y Homogénea) | N/A | | | |
| Fecha de Autorización | 03 julio 2025 | | | |

Importante: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de Inversión

El objetivo del Fondo es ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representan que coticen en las Bolsas de Valores, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y, certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS). Adicionalmente, el fondo podrá invertir de forma complementaria en directo en valores de deuda.

El Fondo busca obtener una rentabilidad superior al IPC, en la medida de lo posible, disminuyendo las comisiones correspondientes.

Se recomienda un plazo de inversión de más de 3 años.

Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

Valor en Riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de Inversión respecto de sus activos netos: 3% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de Inversión en un lapso de un día es de 30 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de Valor en Riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y Desempeño Histórico

Clase y Serie accionaria: **BE3**

Índice(s) de Referencia: **IPC**

Tabla de Rendimientos Efectivos

| | Último Mes | Últimos 3 Meses | Últimos 12 Meses | Año 2025 | Año 2024 | Año 2023 |
|---------------------------------|------------|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| RENDIMIENTO BRUTO | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| RENDIMIENTO NETO | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28) | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| ÍNDICE DE REFERENCIA | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

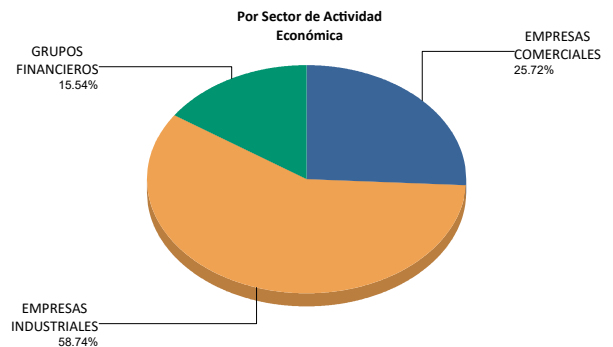
Régimen y Política de Inversión

- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, por lo que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de buscar una rentabilidad superior al IPC, disminuyendo las comisiones correspondientes.
- Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable y se invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del fondo.
- El fondo invertirá principalmente en acciones que coticen en las bolsas de valores.
- El índice de referencia es el IPC. El fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico.
- El Fondo no podrá invertir en emisiones pertenecientes al mismo consorcio empresarial al que la operadora pertenece.
- El fondo podrá celebrar operaciones de reporto, sin embargo, no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados.
- El fondo no celebrará operaciones con valores estructurados. El fondo podrá invertir en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).

Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de **ABRIL 2026**

| | Clave de Pizarra | Activo Objeto de Inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|------------------|----------------------------|-------------------|-----------|-------------------|------------|
| | | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| 1 | GMEXICO B | 1_GMEXICO | B | RTA. VAR. | 20,110 | 12.16 |
| 2 | GFNORTE O | 1_GFNORTE | O | RTA. VAR. | 16,488 | 9.97 |
| 3 | FEMSA UBD | 1_FEMSA | UBD | RTA. VAR. | 15,668 | 9.48 |
| 4 | CEMEX CPO | 1_CEMEX | CPO | RTA. VAR. | 13,114 | 7.93 |
| 5 | WALMEX * | 1_WALMEX | * | RTA. VAR. | 12,109 | 7.32 |
| 6 | AMX B | 1_AMX | B | RTA. VAR. | 11,307 | 6.84 |
| 7 | AC * | 1_AC | * | RTA. VAR. | 7,623 | 4.61 |
| 8 | PE&OLES * | 1_PE&OLES | * | RTA. VAR. | 5,976 | 3.61 |
| 9 | VINTE * | 1_VINTE | * | RTA. VAR. | 5,970 | 3.61 |
| 10 | GAP B | 1_GAP | B | RTA. VAR. | 5,864 | 3.55 |
| Total Cartera | | | | | 165,357 | 100 |



Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios
Información sobre comisiones y remuneraciones
a) Pagadas por el Cliente

| Concepto | Serie BE3 | | Serie más representativa (BF1) | |
|--|-----------|----|--------------------------------|----|
| | % | \$ | % | \$ |
| INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA | - | - | - | - |
| INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN | - | - | - | - |
| COMPRA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| VENTA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| SERVICIOS POR ASESORÍA | - | - | - | - |
| SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES | - | - | - | - |
| OTRAS | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - |

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

b) Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie BE3 | | Serie más representativa (BF1) | |
|---|--------------|--------------|--------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS | 0.152 | 1.520 | 0.437 | 4.370 |
| ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES | 0.344 | 3.440 | 1.017 | 10.170 |
| VALUACIÓN DE ACCIONES | 0.005 | 0.050 | 0.004 | 0.040 |
| DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DEPÓSITO DE ACCIONES | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| CONTABILIDAD | 0.004 | 0.040 | 0.004 | 0.040 |
| OTRAS | 0.042 | 0.420 | 0.036 | 0.360 |
| Total | 0.547 | 5.470 | 1.498 | 14.980 |

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

Políticas para la Compra - Venta de Acciones

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Plazo mínimo de permanencia | Tres días hábiles. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 a 14:00 horas (hora del centro de México). |
| Ejecución de operaciones | Compras y Ventas: Mismo día de la solicitud. | Límites de recompra | 100%, siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo. |
| Liquidación de operaciones | Compras y Ventas: 24 horas después de la ejecución. | Diferencial (*) | El Fondo no ha aplicado diferencial alguno. |

(*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

| | |
|--------------------------------------|---|
| Operadora: | Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión. |
| Distribuidora: | Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V. O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. |
| Valuadora: | GAF Operadora S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores: | N.A. |

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Centro de Atención a Inversionistas

| | |
|--------------------|--|
| Contacto: | Centro de atención a clientes Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México. |
| Número Telefónico: | + 52 (55) 5209 2080 |
| Horario: | De 8:30 a 14:00 horas. |

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------|---|
| Operadora | www.finamex.com.mx |
| Distribuidoras | www.finamex.com.mx ; www.oafondos.com.mx |

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
Fondo Finamex Nabla Asignación Estratégica, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

| Tipo | RENDA VARIABLE | Serie Accionaria | Posible Adquirente | Monto Mínimo de Inversión (\$) |
|---|--|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Categoría | ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV) | BF1 | PERSONAS FÍSICAS | Sin Monto mínimo |
| Clave de Pizarra | FINABLA | | | |
| Calificación (Calificadora y Homogénea) | N/A | | | |
| Fecha de Autorización | 03 julio 2025 | | | |

Importante: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de Inversión

El objetivo del Fondo es ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representan que coticen en las Bolsas de Valores, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y, certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS). Adicionalmente, el fondo podrá invertir de forma complementaria en directo en valores de deuda.

El Fondo busca obtener una rentabilidad superior al IPC, en la medida de lo posible, disminuyendo las comisiones correspondientes.

Se recomienda un plazo de inversión de más de 3 años.

Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

Valor en Riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de Inversión respecto de sus activos netos: 3% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de Inversión en un lapso de un día es de 30 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de Valor en Riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y Desempeño Histórico

Clase y Serie accionaria: **BF1**

Índice(s) de Referencia: **IPC**

Tabla de Rendimientos Efectivos

| | Último Mes | Últimos 3 Meses | Últimos 12 Meses | Año 2025 | Año 2024 | Año 2023 |
|---------------------------------|------------|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| RENDIMIENTO BRUTO | -0.94 % | 1.80 % | N/A | N/A | N/A | N/A |
| RENDIMIENTO NETO | -1.08 % | 1.36 % | N/A | N/A | N/A | N/A |
| TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28) | 6.59 % | 6.75 % | N/A | N/A | N/A | N/A |
| ÍNDICE DE REFERENCIA | -1.10 % | 0.38 % | N/A | N/A | N/A | N/A |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

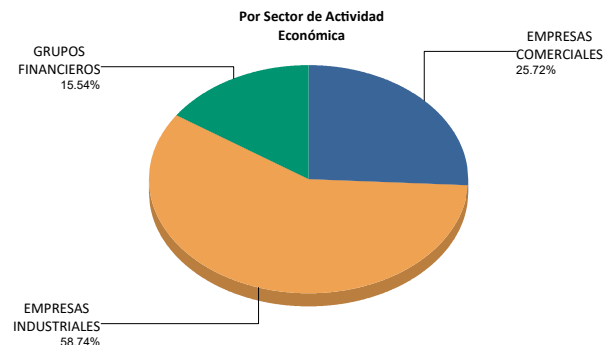
Régimen y Política de Inversión

- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, por lo que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de buscar una rentabilidad superior al IPC, disminuyendo las comisiones correspondientes.
- Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable y se invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del fondo.
- El fondo invertirá principalmente en acciones que coticen en las bolsas de valores.
- El índice de referencia es el IPC. El fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico.
- El Fondo no podrá invertir en emisiones pertenecientes al mismo consorcio empresarial al que la operadora pertenece.
- El fondo podrá celebrar operaciones de reporto, sin embargo, no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados.
- El fondo no celebrará operaciones con valores estructurados. El fondo podrá invertir en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).

Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de **ABRIL 2026**

| Clave de Pizarra | Activo Objeto de Inversión | | | Monto Miles de \$ | % | |
|----------------------|----------------------------|-------------------|------|-------------------|----------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | | |
| 1 | GMEXICO B | 1_GMEXICO | B | RTA. VAR. | 20,110 | 12.16 |
| 2 | GFNORTE O | 1_GFNORTE | O | RTA. VAR. | 16,488 | 9.97 |
| 3 | FEMSA UBD | 1_FEMSA | UBD | RTA. VAR. | 15,668 | 9.48 |
| 4 | CEMEX CPO | 1_CEMEX | CPO | RTA. VAR. | 13,114 | 7.93 |
| 5 | WALMEX * | 1_WALMEX | * | RTA. VAR. | 12,109 | 7.32 |
| 6 | AMX B | 1_AMX | B | RTA. VAR. | 11,307 | 6.84 |
| 7 | AC * | 1_AC | * | RTA. VAR. | 7,623 | 4.61 |
| 8 | PE&OLES * | 1_PE&OLES | * | RTA. VAR. | 5,976 | 3.61 |
| 9 | VINTE * | 1_VINTE | * | RTA. VAR. | 5,970 | 3.61 |
| 10 | GAP B | 1_GAP | B | RTA. VAR. | 5,864 | 3.55 |
| Total Cartera | | | | | 165,357 | 100 |



Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios
Información sobre comisiones y remuneraciones
a) Pagadas por el Cliente

| Concepto | Serie BF1 | | Serie más representativa (BF1) | |
|--|-----------|----|--------------------------------|----|
| | % | \$ | % | \$ |
| INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA | - | - | - | - |
| INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN | - | - | - | - |
| COMPRA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| VENTA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| SERVICIOS POR ASESORÍA | - | - | - | - |
| SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES | - | - | - | - |
| OTRAS | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - |

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

b) Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie BF1 | | Serie más representativa (BF1) | |
|---|--------------|---------------|--------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS | 0.437 | 4.370 | 0.437 | 4.370 |
| ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES | 1.017 | 10.170 | 1.017 | 10.170 |
| VALUACIÓN DE ACCIONES | 0.004 | 0.040 | 0.004 | 0.040 |
| DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DEPÓSITO DE ACCIONES | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| CONTABILIDAD | 0.004 | 0.040 | 0.004 | 0.040 |
| OTRAS | 0.036 | 0.360 | 0.036 | 0.360 |
| Total | 1.498 | 14.980 | 1.498 | 14.980 |

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

Políticas para la Compra - Venta de Acciones

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Plazo mínimo de permanencia | Tres días hábiles. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 a 14:00 horas (hora del centro de México). |
| Ejecución de operaciones | Compras y Ventas: Mismo día de la solicitud. | Límites de recompra | 100%, siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo. |
| Liquidación de operaciones | Compras y Ventas: 24 horas después de la ejecución. | Diferencial (*) | El Fondo no ha aplicado diferencial alguno. |

(*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

| | |
|--------------------------------------|---|
| Operadora: | Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión. |
| Distribuidora: | Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V. O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. |
| Valuadora: | GAF Operadora S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores: | N.A. |

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Centro de Atención a Inversionistas

| | |
|--------------------|--|
| Contacto: | Centro de atención a clientes Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México. |
| Número Telefónico: | + 52 (55) 5209 2080 |
| Horario: | De 8:30 a 14:00 horas. |

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------|---|
| Operadora | www.finamex.com.mx |
| Distribuidoras | www.finamex.com.mx ; www.oafondos.com.mx |

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
Fondo Finamex Nabla Asignación Estratégica, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

| Tipo | RENDA VARIABLE | Serie Accionaria | Posible Adquirente | Monto Mínimo de Inversión (\$) |
|---|--|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Categoría | ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV) | BF2 | PERSONAS FÍSICAS | Sin Monto mínimo |
| Clave de Pizarra | FINABLA | | | |
| Calificación (Calificadora y Homogénea) | N/A | | | |
| Fecha de Autorización | 03 julio 2025 | | | |

Importante: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de Inversión

El objetivo del Fondo es ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representan que coticen en las Bolsas de Valores, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y, certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS). Adicionalmente, el fondo podrá invertir de forma complementaria en directo en valores de deuda.

El Fondo busca obtener una rentabilidad superior al IPC, en la medida de lo posible, disminuyendo las comisiones correspondientes.

Se recomienda un plazo de inversión de más de 3 años.

Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

Valor en Riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de Inversión respecto de sus activos netos: 3% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de Inversión en un lapso de un día es de 30 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de Valor en Riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y Desempeño Histórico

Clase y Serie accionaria: **BF2**

Índice(s) de Referencia: **IPC**

Tabla de Rendimientos Efectivos

| | Último Mes | Últimos 3 Meses | Últimos 12 Meses | Año 2025 | Año 2024 | Año 2023 |
|---------------------------------|------------|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| RENDIMIENTO BRUTO | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| RENDIMIENTO NETO | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28) | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| ÍNDICE DE REFERENCIA | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

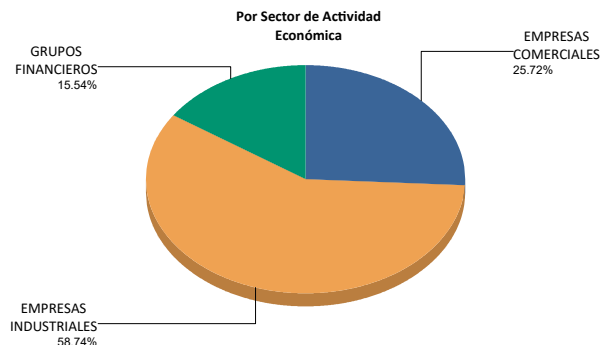
Régimen y Política de Inversión

- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, por lo que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de buscar una rentabilidad superior al IPC, disminuyendo las comisiones correspondientes.
- Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable y se invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del fondo.
- El fondo invertirá principalmente en acciones que coticen en las bolsas de valores.
- El índice de referencia es el IPC. El fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico.
- El Fondo no podrá invertir en emisiones pertenecientes al mismo consorcio empresarial al que la operadora pertenece.
- El fondo podrá celebrar operaciones de reporto, sin embargo, no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados.
- El fondo no celebrará operaciones con valores estructurados. El fondo podrá invertir en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).

Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de **ABRIL 2026**

| | Clave de Pizarra | Activo Objeto de Inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|------------------|----------------------------|-------------------|-----------|-------------------|------------|
| | | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| 1 | GMEXICO B | 1_GMEXICO | B | RTA. VAR. | 20,110 | 12.16 |
| 2 | GFNORTE O | 1_GFNORTE | O | RTA. VAR. | 16,488 | 9.97 |
| 3 | FEMSA UBD | 1_FEMSA | UBD | RTA. VAR. | 15,668 | 9.48 |
| 4 | CEMEX CPO | 1_CEMEX | CPO | RTA. VAR. | 13,114 | 7.93 |
| 5 | WALMEX * | 1_WALMEX | * | RTA. VAR. | 12,109 | 7.32 |
| 6 | AMX B | 1_AMX | B | RTA. VAR. | 11,307 | 6.84 |
| 7 | AC * | 1_AC | * | RTA. VAR. | 7,623 | 4.61 |
| 8 | PE&OLES * | 1_PE&OLES | * | RTA. VAR. | 5,976 | 3.61 |
| 9 | VINTE * | 1_VINTE | * | RTA. VAR. | 5,970 | 3.61 |
| 10 | GAP B | 1_GAP | B | RTA. VAR. | 5,864 | 3.55 |
| Total Cartera | | | | | 165,357 | 100 |



Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios
Información sobre comisiones y remuneraciones
a) Pagadas por el Cliente

| Concepto | Serie BF2 | | Serie más representativa (BF1) | |
|--|-----------|----|--------------------------------|----|
| | % | \$ | % | \$ |
| INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA | - | - | - | - |
| INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN | - | - | - | - |
| COMPRA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| VENTA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| SERVICIOS POR ASESORÍA | - | - | - | - |
| SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES | - | - | - | - |
| OTRAS | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - |

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

b) Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie BF2 | | Serie más representativa (BF1) | |
|---|--------------|--------------|--------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS | 0.280 | 2.800 | 0.437 | 4.370 |
| ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES | 0.654 | 6.540 | 1.017 | 10.170 |
| VALUACIÓN DE ACCIONES | 0.006 | 0.060 | 0.004 | 0.040 |
| DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DEPÓSITO DE ACCIONES | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| CONTABILIDAD | 0.005 | 0.050 | 0.004 | 0.040 |
| OTRAS | 0.052 | 0.520 | 0.036 | 0.360 |
| Total | 0.997 | 9.970 | 1.498 | 14.980 |

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

Políticas para la Compra - Venta de Acciones

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Plazo mínimo de permanencia | Tres días hábiles. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 a 14:00 horas (hora del centro de México). |
| Ejecución de operaciones | Compras y Ventas: Mismo día de la solicitud. | Límites de recompra | 100%, siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo. |
| Liquidación de operaciones | Compras y Ventas: 24 horas después de la ejecución. | Diferencial (*) | El Fondo no ha aplicado diferencial alguno. |

(*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

| | |
|--------------------------------------|---|
| Operadora: | Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión. |
| Distribuidora: | Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V. O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. |
| Valuadora: | GAF Operadora S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores: | N.A. |

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Centro de Atención a Inversionistas

| | |
|--------------------|--|
| Contacto: | Centro de atención a clientes Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México. |
| Número Telefónico: | + 52 (55) 5209 2080 |
| Horario: | De 8:30 a 14:00 horas. |

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------|---|
| Operadora | www.finamex.com.mx |
| Distribuidoras | www.finamex.com.mx ; www.oafondos.com.mx |

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
Fondo Finamex Nabla Asignación Estratégica, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

| Tipo | RENDA VARIABLE | Serie Accionaria | Posible Adquirente | Monto Mínimo de Inversión (\$) |
|---|--|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Categoría | ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV) | BF3 | PERSONAS FÍSICAS | Sin Monto mínimo |
| Clave de Pizarra | FINABLA | | | |
| Calificación (Calificadora y Homogénea) | N/A | | | |
| Fecha de Autorización | 03 julio 2025 | | | |

Importante: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de Inversión

El objetivo del Fondo es ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representan que coticen en las Bolsas de Valores, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y, certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS). Adicionalmente, el fondo podrá invertir de forma complementaria en directo en valores de deuda.

El Fondo busca obtener una rentabilidad superior al IPC, en la medida de lo posible, disminuyendo las comisiones correspondientes.

Se recomienda un plazo de inversión de más de 3 años.

Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

Valor en Riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de Inversión respecto de sus activos netos: 3% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de Inversión en un lapso de un día es de 30 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de Valor en Riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y Desempeño Histórico

Clase y Serie accionaria: **BF3**

Índice(s) de Referencia: **IPC**

Tabla de Rendimientos Efectivos

| | Último Mes | Últimos 3 Meses | Últimos 12 Meses | Año 2025 | Año 2024 | Año 2023 |
|---------------------------------|------------|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| RENDIMIENTO BRUTO | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| RENDIMIENTO NETO | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28) | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| ÍNDICE DE REFERENCIA | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

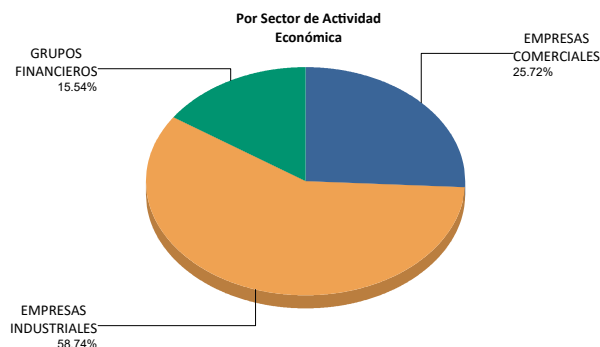
Régimen y Política de Inversión

- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, por lo que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de buscar una rentabilidad superior al IPC, disminuyendo las comisiones correspondientes.
- Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable y se invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del fondo.
- El fondo invertirá principalmente en acciones que coticen en las bolsas de valores.
- El índice de referencia es el IPC. El fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico.
- El Fondo no podrá invertir en emisiones pertenecientes al mismo consorcio empresarial al que la operadora pertenece.
- El fondo podrá celebrar operaciones de reporto, sin embargo, no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados.
- El fondo no celebrará operaciones con valores estructurados. El fondo podrá invertir en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).

Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de **ABRIL 2026**

| Clave de Pizarra | Activo Objeto de Inversión | | | Monto Miles de \$ | % | |
|----------------------|----------------------------|-------------------|------|-------------------|----------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | | |
| 1 | GMEXICO B | 1_GMEXICO | B | RTA. VAR. | 20,110 | 12.16 |
| 2 | GFNORTE O | 1_GFNORTE | O | RTA. VAR. | 16,488 | 9.97 |
| 3 | FEMSA UBD | 1_FEMSA | UBD | RTA. VAR. | 15,668 | 9.48 |
| 4 | CEMEX CPO | 1_CEMEX | CPO | RTA. VAR. | 13,114 | 7.93 |
| 5 | WALMEX * | 1_WALMEX | * | RTA. VAR. | 12,109 | 7.32 |
| 6 | AMX B | 1_AMX | B | RTA. VAR. | 11,307 | 6.84 |
| 7 | AC * | 1_AC | * | RTA. VAR. | 7,623 | 4.61 |
| 8 | PE&OLES * | 1_PE&OLES | * | RTA. VAR. | 5,976 | 3.61 |
| 9 | VINTE * | 1_VINTE | * | RTA. VAR. | 5,970 | 3.61 |
| 10 | GAP B | 1_GAP | B | RTA. VAR. | 5,864 | 3.55 |
| Total Cartera | | | | | 165,357 | 100 |



Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios
Información sobre comisiones y remuneraciones
a) Pagadas por el Cliente

| Concepto | Serie BF3 | | Serie más representativa (BF1) | |
|--|-----------|----|--------------------------------|----|
| | % | \$ | % | \$ |
| INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA | - | - | - | - |
| INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN | - | - | - | - |
| COMPRA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| VENTA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| SERVICIOS POR ASESORÍA | - | - | - | - |
| SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES | - | - | - | - |
| OTRAS | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - |

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

b) Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie BF3 | | Serie más representativa (BF1) | |
|---|--------------|--------------|--------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS | 0.152 | 1.520 | 0.437 | 4.370 |
| ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES | 0.344 | 3.440 | 1.017 | 10.170 |
| VALUACIÓN DE ACCIONES | 0.005 | 0.050 | 0.004 | 0.040 |
| DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DEPÓSITO DE ACCIONES | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| CONTABILIDAD | 0.004 | 0.040 | 0.004 | 0.040 |
| OTRAS | 0.042 | 0.420 | 0.036 | 0.360 |
| Total | 0.547 | 5.470 | 1.498 | 14.980 |

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

Políticas para la Compra - Venta de Acciones

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Plazo mínimo de permanencia | Tres días hábiles. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 a 14:00 horas (hora del centro de México). |
| Ejecución de operaciones | Compras y Ventas: Mismo día de la solicitud. | Límites de recompra | 100%, siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo. |
| Liquidación de operaciones | Compras y Ventas: 24 horas después de la ejecución. | Diferencial (*) | El Fondo no ha aplicado diferencial alguno. |

(*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

| | |
|--------------------------------------|---|
| Operadora: | Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión. |
| Distribuidora: | Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V. O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. |
| Valuadora: | GAF Operadora S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores: | N.A. |

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Centro de Atención a Inversionistas

| | |
|--------------------|--|
| Contacto: | Centro de atención a clientes Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México. |
| Número Telefónico: | + 52 (55) 5209 2080 |
| Horario: | De 8:30 a 14:00 horas. |

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------|---|
| Operadora | www.finamex.com.mx |
| Distribuidoras | www.finamex.com.mx ; www.oafondos.com.mx |

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
Fondo Finamex Nabla Asignación Estratégica, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

| Tipo | RENDA VARIABLE | Serie Accionaria | Posible Adquirente | Monto Mínimo de Inversión (\$) |
|---|--|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Categoría | ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV) | BM1 | PERSONA MORAL | Sin Monto mínimo |
| Clave de Pizarra | FINABLA | | | |
| Calificación (Calificadora y Homogénea) | N/A | | | |
| Fecha de Autorización | 03 julio 2025 | | | |

Importante: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de Inversión

El objetivo del Fondo es ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representan que coticen en las Bolsas de Valores, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y, certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS). Adicionalmente, el fondo podrá invertir de forma complementaria en directo en valores de deuda.

El Fondo busca obtener una rentabilidad superior al IPC, en la medida de lo posible, disminuyendo las comisiones correspondientes.

Se recomienda un plazo de inversión de más de 3 años.

Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

Valor en Riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de Inversión respecto de sus activos netos: 3% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de Inversión en un lapso de un día es de 30 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de Valor en Riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y Desempeño Histórico

Clase y Serie accionaria: **BM1**

Índice(s) de Referencia: **IPC**

Tabla de Rendimientos Efectivos

| | Último Mes | Últimos 3 Meses | Últimos 12 Meses | Año 2025 | Año 2024 | Año 2023 |
|---------------------------------|------------|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| RENDIMIENTO BRUTO | -0.91 % | 1.84 % | N/A | N/A | N/A | N/A |
| RENDIMIENTO NETO | -1.06 % | 1.40 % | N/A | N/A | N/A | N/A |
| TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28) | 6.59 % | 6.75 % | N/A | N/A | N/A | N/A |
| ÍNDICE DE REFERENCIA | -1.10 % | 0.38 % | N/A | N/A | N/A | N/A |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

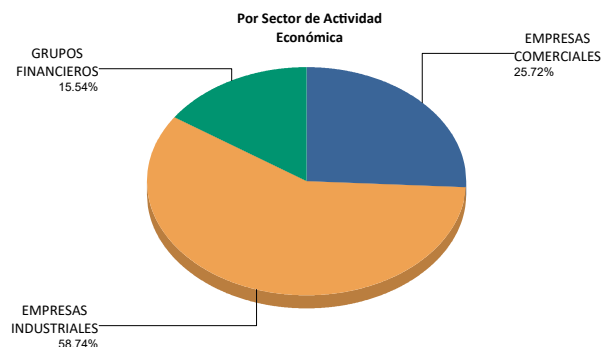
Régimen y Política de Inversión

- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, por lo que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de buscar una rentabilidad superior al IPC, disminuyendo las comisiones correspondientes.
- Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable y se invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del fondo.
- El fondo invertirá principalmente en acciones que coticen en las bolsas de valores.
- El índice de referencia es el IPC. El fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico.
- El Fondo no podrá invertir en emisiones pertenecientes al mismo consorcio empresarial al que la operadora pertenece.
- El fondo podrá celebrar operaciones de reporto, sin embargo, no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados.
- El fondo no celebrará operaciones con valores estructurados. El fondo podrá invertir en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).

Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de **ABRIL 2026**

| | Clave de Pizarra | Activo Objeto de Inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|------------------|----------------------------|-------------------|-----------|-------------------|------------|
| | | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| 1 | GMEXICO B | 1_GMEXICO | B | RTA. VAR. | 20,110 | 12.16 |
| 2 | GFNORTE O | 1_GFNORTE | O | RTA. VAR. | 16,488 | 9.97 |
| 3 | FEMSA UBD | 1_FEMSA | UBD | RTA. VAR. | 15,668 | 9.48 |
| 4 | CEMEX CPO | 1_CEMEX | CPO | RTA. VAR. | 13,114 | 7.93 |
| 5 | WALMEX * | 1_WALMEX | * | RTA. VAR. | 12,109 | 7.32 |
| 6 | AMX B | 1_AMX | B | RTA. VAR. | 11,307 | 6.84 |
| 7 | AC * | 1_AC | * | RTA. VAR. | 7,623 | 4.61 |
| 8 | PE&OLES * | 1_PE&OLES | * | RTA. VAR. | 5,976 | 3.61 |
| 9 | VINTE * | 1_VINTE | * | RTA. VAR. | 5,970 | 3.61 |
| 10 | GAP B | 1_GAP | B | RTA. VAR. | 5,864 | 3.55 |
| Total Cartera | | | | | 165,357 | 100 |



Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios
Información sobre comisiones y remuneraciones
a) Pagadas por el Cliente

| Concepto | Serie BM1 | | Serie más representativa (BF1) | |
|--|-----------|----|--------------------------------|----|
| | % | \$ | % | \$ |
| INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA | - | - | - | - |
| INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN | - | - | - | - |
| COMPRA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| VENTA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| SERVICIOS POR ASESORÍA | - | - | - | - |
| SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES | - | - | - | - |
| OTRAS | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - |

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

b) Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie BM1 | | Serie más representativa (BF1) | |
|---|--------------|---------------|--------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS | 0.437 | 4.370 | 0.437 | 4.370 |
| ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES | 1.017 | 10.170 | 1.017 | 10.170 |
| VALUACIÓN DE ACCIONES | 0.004 | 0.040 | 0.004 | 0.040 |
| DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DEPÓSITO DE ACCIONES | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| CONTABILIDAD | 0.004 | 0.040 | 0.004 | 0.040 |
| OTRAS | 0.052 | 0.520 | 0.036 | 0.360 |
| Total | 1.514 | 15.140 | 1.498 | 14.980 |

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

Políticas para la Compra - Venta de Acciones

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Plazo mínimo de permanencia | Tres días hábiles. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 a 14:00 horas (hora del centro de México). |
| Ejecución de operaciones | Compras y Ventas: Mismo día de la solicitud. | Límites de recompra | 100%, siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo. |
| Liquidación de operaciones | Compras y Ventas: 24 horas después de la ejecución. | Diferencial (*) | El Fondo no ha aplicado diferencial alguno. |

(*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

| | |
|--------------------------------------|---|
| Operadora: | Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión. |
| Distribuidora: | Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V. O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. |
| Valuadora: | GAF Operadora S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores: | N.A. |

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Centro de Atención a Inversionistas

| | |
|--------------------|--|
| Contacto: | Centro de atención a clientes Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México. |
| Número Telefónico: | + 52 (55) 5209 2080 |
| Horario: | De 8:30 a 14:00 horas. |

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------|---|
| Operadora | www.finamex.com.mx |
| Distribuidoras | www.finamex.com.mx ; www.oafondos.com.mx |

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
Fondo Finamex Nabla Asignación Estratégica, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

| Tipo | RENDA VARIABLE | Serie Accionaria | Posible Adquirente | Monto Mínimo de Inversión (\$) |
|---|--|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Categoría | ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV) | BM2 | PERSONA MORAL | Sin Monto mínimo |
| Clave de Pizarra | FINABLA | | | |
| Calificación (Calificadora y Homogénea) | N/A | | | |
| Fecha de Autorización | 03 julio 2025 | | | |

Importante: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de Inversión

El objetivo del Fondo es ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representan que coticen en las Bolsas de Valores, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y, certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS). Adicionalmente, el fondo podrá invertir de forma complementaria en directo en valores de deuda.

El Fondo busca obtener una rentabilidad superior al IPC, en la medida de lo posible, disminuyendo las comisiones correspondientes.

Se recomienda un plazo de inversión de más de 3 años.

Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

Valor en Riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de Inversión respecto de sus activos netos: 3% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de Inversión en un lapso de un día es de 30 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de Valor en Riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y Desempeño Histórico

Clase y Serie accionaria: **BM2**

Índice(s) de Referencia: **IPC**

Tabla de Rendimientos Efectivos

| | Último Mes | Últimos 3 Meses | Últimos 12 Meses | Año 2025 | Año 2024 | Año 2023 |
|---------------------------------|------------|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| RENDIMIENTO BRUTO | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| RENDIMIENTO NETO | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28) | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| ÍNDICE DE REFERENCIA | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

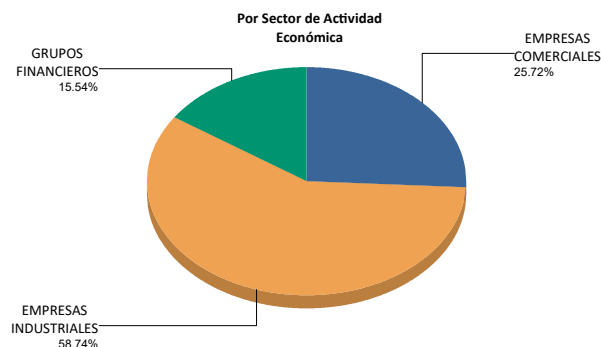
Régimen y Política de Inversión

- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, por lo que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de buscar una rentabilidad superior al IPC, disminuyendo las comisiones correspondientes.
- Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable y se invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del fondo.
- El fondo invertirá principalmente en acciones que coticen en las bolsas de valores.
- El índice de referencia es el IPC. El fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico.
- El Fondo no podrá invertir en emisiones pertenecientes al mismo consorcio empresarial al que la operadora pertenece.
- El fondo podrá celebrar operaciones de reporto, sin embargo, no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados.
- El fondo no celebrará operaciones con valores estructurados. El fondo podrá invertir en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).

Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de **ABRIL 2026**

| Clave de Pizarra | Activo Objeto de Inversión | | | Monto Miles de \$ | % | |
|----------------------|----------------------------|-------------------|------|-------------------|----------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | | |
| 1 | GMEXICO B | 1_GMEXICO | B | RTA. VAR. | 20,110 | 12.16 |
| 2 | GFNORTE O | 1_GFNORTE | O | RTA. VAR. | 16,488 | 9.97 |
| 3 | FEMSA UBD | 1_FEMSA | UBD | RTA. VAR. | 15,668 | 9.48 |
| 4 | CEMEX CPO | 1_CEMEX | CPO | RTA. VAR. | 13,114 | 7.93 |
| 5 | WALMEX * | 1_WALMEX | * | RTA. VAR. | 12,109 | 7.32 |
| 6 | AMX B | 1_AMX | B | RTA. VAR. | 11,307 | 6.84 |
| 7 | AC * | 1_AC | * | RTA. VAR. | 7,623 | 4.61 |
| 8 | PE&OLES * | 1_PE&OLES | * | RTA. VAR. | 5,976 | 3.61 |
| 9 | VINTE * | 1_VINTE | * | RTA. VAR. | 5,970 | 3.61 |
| 10 | GAP B | 1_GAP | B | RTA. VAR. | 5,864 | 3.55 |
| Total Cartera | | | | | 165,357 | 100 |



Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

Información sobre comisiones y remuneraciones

a) Pagadas por el Cliente

| Concepto | Serie BM2 | | Serie más representativa (BF1) | |
|--|-----------|----|--------------------------------|----|
| | % | \$ | % | \$ |
| INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA | - | - | - | - |
| INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN | - | - | - | - |
| COMPRA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| VENTA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| SERVICIOS POR ASESORÍA | - | - | - | - |
| SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES | - | - | - | - |
| OTRAS | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - |

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

b) Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie BM2 | | Serie más representativa (BF1) | |
|---|--------------|--------------|--------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS | 0.280 | 2.800 | 0.437 | 4.370 |
| ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES | 0.654 | 6.540 | 1.017 | 10.170 |
| VALUACIÓN DE ACCIONES | 0.006 | 0.060 | 0.004 | 0.040 |
| DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DEPÓSITO DE ACCIONES | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| CONTABILIDAD | 0.005 | 0.050 | 0.004 | 0.040 |
| OTRAS | 0.052 | 0.520 | 0.036 | 0.360 |
| Total | 0.997 | 9.970 | 1.498 | 14.980 |

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

Políticas para la Compra - Venta de Acciones

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Plazo mínimo de permanencia | Tres días hábiles. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 a 14:00 horas (hora del centro de México). |
| Ejecución de operaciones | Compras y Ventas: Mismo día de la solicitud. | Límites de recompra | 100%, siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo. |
| Liquidación de operaciones | Compras y Ventas: 24 horas después de la ejecución. | Diferencial (*) | El Fondo no ha aplicado diferencial alguno. |

(*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

| | |
|--------------------------------------|---|
| Operadora: | Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión. |
| Distribuidora: | Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V. O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. |
| Valuadora: | GAF Operadora S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores: | N.A. |

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Centro de Atención a Inversionistas

| | |
|--------------------|--|
| Contacto: | Centro de atención a clientes Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México. |
| Número Telefónico: | + 52 (55) 5209 2080 |
| Horario: | De 8:30 a 14:00 horas. |

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------|---|
| Operadora | www.finamex.com.mx |
| Distribuidoras | www.finamex.com.mx ; www.oafondos.com.mx |

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
Fondo Finamex Nabla Asignación Estratégica, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable
 Administrado por FINAMEX INVERSIONES, S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

| Tipo | RENDA VARIABLE | Serie Accionaria | Posible Adquirente | Monto Mínimo de Inversión (\$) |
|---|--|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Categoría | ESPECIALIZADO EN RENTA VARIABLE (RVESRV) | BM3 | PERSONA MORAL | Sin Monto mínimo |
| Clave de Pizarra | FINABLA | | | |
| Calificación (Calificadora y Homogénea) | N/A | | | |
| Fecha de Autorización | 03 julio 2025 | | | |

Importante: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de Inversión

El objetivo del Fondo es ofrecer a los inversionistas un medio para invertir en acciones que integran el capital social de empresas o demás valores o contratos que las representan que coticen en las Bolsas de Valores, buscando en todo momento una adecuada relación riesgo/rendimiento, así como en Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's) listados en las Bolsas de Valores o el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del Fondo y, certificados bursátiles fiduciarios Inmobiliarios (FIBRAS). Adicionalmente, el fondo podrá invertir de forma complementaria en directo en valores de deuda.

El Fondo busca obtener una rentabilidad superior al IPC, en la medida de lo posible, disminuyendo las comisiones correspondientes.

Se recomienda un plazo de inversión de más de 3 años.

Información Relevante

El Fondo no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión ("Operadora").

- La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha Operadora.

Valor en Riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de Inversión respecto de sus activos netos: 3% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de Inversión en un lapso de un día es de 30 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es sólo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de Valor en Riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y Desempeño Histórico

Clase y Serie accionaria: **BM3**

Índice(s) de Referencia: **IPC**

Tabla de Rendimientos Efectivos

| | Último Mes | Últimos 3 Meses | Últimos 12 Meses | Año 2025 | Año 2024 | Año 2023 |
|---------------------------------|------------|-----------------|------------------|----------|----------|----------|
| RENDIMIENTO BRUTO | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| RENDIMIENTO NETO | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| TASA LIBRE DE RIESGO (CETES 28) | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| ÍNDICE DE REFERENCIA | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

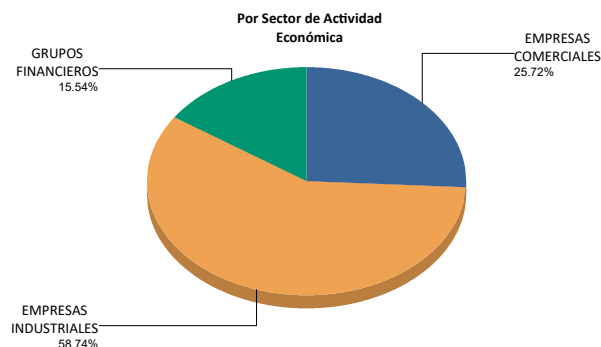
Régimen y Política de Inversión

- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, por lo que buscará aprovechar oportunidades de mercado para tratar de buscar una rentabilidad superior al IPC, disminuyendo las comisiones correspondientes.
- Se invertirá al menos el 80% en Renta Variable y se invertirá hasta el 20% en ETF's y/o TRAC's listados en las Bolsas de Valores o en el SIC, con activos subyacentes referenciados a instrumentos de deuda, siempre y cuando tengan como objetivo la administración de la liquidez del fondo.
- El fondo invertirá principalmente en acciones que coticen en las bolsas de valores.
- El índice de referencia es el IPC. El fondo no se especializa en acciones de algún sector económico específico.
- El Fondo no podrá invertir en emisiones pertenecientes al mismo consorcio empresarial al que la operadora pertenece.
- El fondo podrá celebrar operaciones de reporto, sin embargo, no celebrará operaciones con instrumentos financieros derivados.
- El fondo no celebrará operaciones con valores estructurados. El fondo podrá invertir en Certificados Bursátiles Inmobiliarios (FIBRAS).

Composición de la Cartera de Inversión

Principales inversiones al mes de **ABRIL 2026**

| | Clave de Pizarra | Activo Objeto de Inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|------------------|----------------------------|-------------------|-----------|-------------------|------------|
| | | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| 1 | GMEXICO B | 1_GMEXICO | B | RTA. VAR. | 20,110 | 12.16 |
| 2 | GFNORTE O | 1_GFNORTE | O | RTA. VAR. | 16,488 | 9.97 |
| 3 | FEMSA UBD | 1_FEMSA | UBD | RTA. VAR. | 15,668 | 9.48 |
| 4 | CEMEX CPO | 1_CEMEX | CPO | RTA. VAR. | 13,114 | 7.93 |
| 5 | WALMEX * | 1_WALMEX | * | RTA. VAR. | 12,109 | 7.32 |
| 6 | AMX B | 1_AMX | B | RTA. VAR. | 11,307 | 6.84 |
| 7 | AC * | 1_AC | * | RTA. VAR. | 7,623 | 4.61 |
| 8 | PE&OLES * | 1_PE&OLES | * | RTA. VAR. | 5,976 | 3.61 |
| 9 | VINTE * | 1_VINTE | * | RTA. VAR. | 5,970 | 3.61 |
| 10 | GAP B | 1_GAP | B | RTA. VAR. | 5,864 | 3.55 |
| Total Cartera | | | | | 165,357 | 100 |



Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

Información sobre comisiones y remuneraciones

a) Pagadas por el Cliente

| Concepto | Serie BM3 | | Serie más representativa (BF1) | |
|--|-----------|----|--------------------------------|----|
| | % | \$ | % | \$ |
| INCUMPLIMIENTO PLAZO MÍNIMO DE PERMANENCIA | - | - | - | - |
| INCUMPLIMIENTO SALDO MÍNIMO DE INVERSIÓN | - | - | - | - |
| COMPRA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| VENTA DE ACCIONES | - | - | - | - |
| SERVICIOS POR ASESORÍA | - | - | - | - |
| SERVICIO ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES | - | - | - | - |
| OTRAS | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - |

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

b) Pagadas por el Fondo de Inversión

| Concepto | Serie BM3 | | Serie más representativa (BF1) | |
|---|--------------|--------------|--------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS | 0.152 | 1.520 | 0.437 | 4.370 |
| ADMINISTRACIÓN ACTIVOS S/ DESEMPEÑO | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES | 0.344 | 3.440 | 1.017 | 10.170 |
| VALUACIÓN DE ACCIONES | 0.005 | 0.050 | 0.004 | 0.040 |
| DEPÓSITO DE ACTIVOS OBJETO DE INVERSIÓN | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| DEPÓSITO DE ACCIONES | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| CONTABILIDAD | 0.004 | 0.040 | 0.004 | 0.040 |
| OTRAS | 0.042 | 0.420 | 0.036 | 0.360 |
| Total | 0.547 | 5.470 | 1.498 | 14.980 |

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

Políticas para la Compra - Venta de Acciones

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Plazo mínimo de permanencia | Tres días hábiles. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 a 14:00 horas (hora del centro de México). |
| Ejecución de operaciones | Compras y Ventas: Mismo día de la solicitud. | Límites de recompra | 100%, siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo. |
| Liquidación de operaciones | Compras y Ventas: 24 horas después de la ejecución. | Diferencial (*) | El Fondo no ha aplicado diferencial alguno. |

(*) El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

| | |
|--------------------------------------|---|
| Operadora: | Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión. |
| Distribuidora: | Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V. O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. |
| Valuadora: | GAF Operadora S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión. |
| Institución Calificadora de Valores: | N.A. |

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Centro de Atención a Inversionistas

| | |
|--------------------|--|
| Contacto: | Centro de atención a clientes Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México. |
| Número Telefónico: | + 52 (55) 5209 2080 |
| Horario: | De 8:30 a 14:00 horas. |

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones del fondo.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Página(s) electrónica(s)

| | |
|----------------|---|
| Operadora | www.finamex.com.mx |
| Distribuidoras | www.finamex.com.mx ; www.oafondos.com.mx |