

Finamex Fondo COB, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Estado de situación financiera al 31 de marzo de 2026

(cifras en miles de pesos)

Activo		Pasivo y capital contable	
Efectivo y equivalentes de efectivo	24	Acreedores por reporto	
Cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	-	Prestamo de valores	
Inversiones en instrumentos financieros		Colaterales vendidos o dados en garantía	
Instrumentos financieros negociables	1,039	Reportos	
Deudores por reporto	-	Prestamo de valores	
Prestamo de valores	-	Instrumentos financieros derivados	
Instrumentos financieros derivados		Otros colaterales vendidos o dados en garantía	
Con fines de negociación	-	Instrumentos financieros derivados	
Con fines de cobertura	-	Con fines de negociación	
Ajustes de valuación por cobertura de activos financieros		Con fines de cobertura	
		Ajustes de valuación por cobertura de pasivos financieros	
Cuentas por cobrar (neto)	-	Pasivo por arrendamiento	
Bienes adjudicados	-	Otras cuentas por pagar	78
Pagos anticipados	43	Acreedores por liquidación de operaciones	-
Propiedades, mobiliario y equipo	-	Acreedores por cuentas de margen	
Activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equip	-	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
Inversiones permanentes en acciones de empresas promovidas	-	Contribuciones por pagar	
Activo por impuestos a la utilidad diferidos (neto)	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	78
Activos intangibles (neto)	-	Pasivos relacionados con grupos de activos mantenidos para la venta	
Activos por derechos de uso de activos intangibles (neto)	-	Instrumentos financieros que califican como pasivo	
Credito mercantil	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar	
		Otros	
		Obligaciones asociadas con el retiro de componentes de propiedades, mo	
		Pasivo por impuestos a la utilidad	1
		Creditos diferidos y cobros anticipados	-
		TOTAL DEL PASIVO	79
		CAPITAL CONTABLE	
		Capital contribuido	
		Capital social	
		Mínimo fijo	1,200
		Variable	1,571
		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su orga	2,771
		Prima en venta de acciones	-
		Incremento por actualización de instrumentos financieros que califican	7,467
			-4,696
		Capital ganado	
		Reservas de capital	
		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Resultados acumulados	5,723
		Otros resultados integrales	
		Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		TOTAL CAPITAL	1,027
TOTAL DEL ACTIVO	1,106	PASIVO Y CAPITAL	1,106
		Cuentas de orden	
		Capital social autorizado	161,997,960
		Acciones emitidas (unidades)	9,999,874

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de Finamex Inversiones S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben." La Sociedad Valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en los precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones, correspondientes a la clase/serie A en \$6.482409, a la clase/serie F en \$5.701625 y a la clase/serie F- en \$5.082205.

Rúbrica

Luis Alberto Benavides Simón
Director General

Rúbrica

Sonia Karina Flores Arias
Contralor Normativo

Finamex Fondo COB, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.

Estado de Resultado Integral del 01 de marzo al 31 de marzo de 2026

(cifras en miles de pesos)

Resultado por valuación de instrumentos financieros a valor razonable	\$	15	
Resultado por compraventa	-	8	
Resultado por participación en acciones de empresas promovidas		-	
Ingresos por intereses		-	\$ 7
TOTAL DE INGRESOS DE LA OPERACIÓN			7
Servicios administrativos, de operación y distribución pagados a la sociedad operadora		2	
Servicios administrativos, de operación y distribución pagados a otras entidades		80	
Gastos por intereses		1	
Otros egresos de la operación		-	
Gastos de administración y promoción		56	139
TOTAL DE EGRESOS DE LA OPERACIÓN			139
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			-132
Impuestos a la utilidad			
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS			-132
Operaciones discontinuadas			
RESULTADO NETO			-132
Otros resultados integrales			
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos		-	
Resultado por tenencia de activos no monetarios		-	
Participación en ORI de empresas promovidas		-	
RESULTADO INTEGRAL		-\$	132
UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA		-	

El presente estado de resultados integral se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por el fondo durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de resultados integral fue aprobado por el consejo de administración de Finamex Inversiones S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Rúbrica

Luis Alberto Benavides Simón
Director General

Rúbrica

Sonia Karina Flores Arias
Contralor Normativo

Finamex Fondo COB, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda:
Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.
Estado de Valuación de Cartera de Inversión al 31 de marzo de 2026
(cifras en miles de pesos)

	Emisora	Serie	Tipo de valor	Tasa al valor	Calificación o bursatilidad	Cantidad de títulos operados	Cantidad de títulos liquidados	Total de títulos de la emisión	Costo Promedio unitario de adquisición	Costo total de adquisición	Valor razonable o contable unitario	Valor razonable o contable total	Días por vencer
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO													
% Efectivo y equivalentes de efectivo sin restricción													
Efectivo y equivalentes de efectivo restringidos o dadas en garantía													
INSTRUMENTOS FINANCIEROS NEGOCIABLES													
100% Inversión en instrumentos de patrimonio neto													
Acciones nacionales													
Acciones extranjeras													
Acciones de fondos de inversión	BSCTIA TBILD26	0002100 260416	CHD D4SP	0.01 3.682344	106 No aplica 106 No aplica	- 562	- 562	- 503,514,908	18 1,764	0 991	18 1,790	0 1,006	- -
Certificados de fideicomisos de inversión en bienes raíces	FMXRF	XFO	51		106 No aplica	9,204	9,204	2,777,000,000	3	32	4	33	
Títulos fiduciarios de capital, hipotecarios y de desarrollo													
Títulos referenciados a activos													
Certificados de fondos de inversión cotizado													
Otros													
% Inversión en instrumentos financieros de deuda													
Valores gubernamentales													
Títulos bancarios													
Papel privado													
REPORTOS													
% Deudores por reporto													
PRESTAMOS DE VALORES													
% Valores objeto de la operación													
% Premio devengados por operaciones de préstamo de valores													
OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS													
% Futuros													
Contratos adelantados													
Opciones													
Swaps													
Paquetes de instrumentos financieros derivados													
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOVIDAS													
% Inversiones en acciones de empresas promovidas													
Empresas industriales													
Empresas comerciales													
Empresas de servicios													
Otros													
											TOTAL	#¡REF!	

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

El presente estado de valuación de cartera de inversión, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para los fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones con activos objeto de inversión efectuadas por el fondo durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de valuación de cartera de inversión fue aprobado por el consejo de administración de Finamex Inversiones S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Rúbrica

Luis Alberto Benavides Simón
Director General

Rúbrica

Sonia Karina Flores Arias
Contralor Normativo