

**Finamex Fondo AR, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda**  
**Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión**

**Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.**  
**Estado de situación financiera al 31 de marzo de 2026**

(cifras en miles de pesos)

<b>Activo</b>		<b>Pasivo y capital contable</b>	
Efectivo y equivalentes de efectivo	22	Acreedores por reporto	-
Cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	-	Prestamo de valores	-
Inversiones en instrumentos financieros		Colaterales vendidos o dados en garantía	
Instrumentos financieros negociables	\$ <u>89,330</u>	Reportos	-
Deudores por reporto	23,524	Prestamo de valores	-
Prestamo de valores	-	Instrumentos financieros derivados	-
Instrumentos financieros derivados		Otros colaterales vendidos o dados en garantía	-
Con fines de negociación	-	Instrumentos financieros derivados	
Con fines de cobertura	-	Con fines de negociación	-
Ajustes de valuación por cobertura de activos financieros		Con fines de cobertura	-
Cuentas por cobrar (neto)	21	Ajustes de valuación por cobertura de pasivos financieros	-
Bienes adjudicados	-	Pasivo por arrendamiento	
Pagos anticipados	89	Otras cuentas por pagar	138
Propiedades, mobiliario y equipo	-	Acreedores por liquidación de operaciones	-
Activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equipo (neto)	-	Acreedores por cuentas de margen	
Inversiones permanentes en acciones de empresas promovidas	-	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
Activo por impuestos a la utilidad diferidos (neto)	-	Contribuciones por pagar	
Activos intangibles (neto)	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>138</u>
Activos por derechos de uso de activos intangibles (neto)	-	Pasivos relacionados con grupos de activos mantenidos para la venta	
Credito mercantil	-	Instrumentos financieros que califican como pasivo	
		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar	
		Otros	
		Obligaciones asociadas con el retiro de componentes de propiedades	
		Pasivo por impuestos a la utilidad	34
		Creditos diferidos y cobros anticipados	
		<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<u>172</u>
		<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
		Capital contribuido	
		Capital social	
		Minimo fijo	1,100
		Variable	<u>96,522</u>
		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su orga	97,622
		Prima en venta de acciones	-
		Incremento por actualización de instrumentos financieros que califican	<u>163,665</u>
		Capital ganado	66,043
		Reservas de capital	
		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Resultados acumulados	178,857
		Otros resultados integrales	
		Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		<b>TOTAL CAPITAL</b>	<u>112,814</u>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<u>112,986</u>	<b>PASIVO Y CAPITAL</b>	<u>112,986</u>
		<b>Cuentas de orden</b>	165,021,805
		Capital social autorizado	114,998,800
		Acciones emitidas (unidades)	49,999,478
		Colaterales recibidos por la entidad	23,527

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de Finamex Inversiones S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben." La Sociedad Valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en los precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones, correspondientes a la clase/serie A en \$2.696294, a la clase/serie F8 en \$2.317336, a la clase/serie FD8 en \$2.543183, a la clase/serie X8 en \$2.497046 y a la clase/serie XF0 2.857165

Rúbrica

Luis Alberto Benavides Simón  
Director General

Rúbrica

Sonia Karina Flores Arias  
Contralor Normativo

**Finamex Fondo AR, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda**  
**Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión**  
**Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro**  
**Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.**  
**Estado de Resultado Integral del 01 de marzo al 31 de marzo de 2026**

(cifras en miles de pesos)

Resultado por valuación de instrumentos financieros a valor razonable	\$	137	
Resultado por compraventa		535	
Resultado por participación en acciones de empresas promovidas		-	
Ingresos por intereses		<u>1,710</u>	<u>2,382</u>
<b>TOTAL DE INGRESOS DE LA OPERACIÓN</b>			<b>\$ 2,382</b>
Servicios administrativos, de operación y distribución pagados a la sociedad operadora		138	
Servicios administrativos, de operación y distribución pagados a otras entidades		-	83
Gastos por intereses		-	
Otros egresos de la operación		-	
Gastos de administración y promoción		<u>180</u>	<u>401</u>
<b>TOTAL DE EGRESOS DE LA OPERACIÓN</b>			<b>401</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>			<b>1,981</b>
Impuestos a la utilidad			
<b>RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS</b>			<b>1,981</b>
Operaciones discontinuadas			
<b>RESULTADO NETO</b>			<b>1,981</b>
Otros resultados integrales			
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos		-	
Resultado por tenencia de activos no monetarios		-	
Participación en ORI de empresas promovidas		<u>-</u>	
<b>RESULTADO INTEGRAL</b>			<b><u>\$ 1,981</u></b>
<b>UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA</b>			<b><u>-</u></b>

El presente estado de resultados integral se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por el fondo durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de resultados integral fue aprobado por el consejo de administración de Finamex Inversiones S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Rúbrica

\_\_\_\_\_  
Luis Alberto Benavides Simón  
Director General

Rúbrica

\_\_\_\_\_  
Sonia Karina Flores Arias  
Contralor Normativo

**Finamex Fondo AR, S. A. de C. V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda**  
**Finamex Inversiones, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión**  
**Javier Barros Sierra No. 495 (Torre Park Plaza III), Piso 16, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376, Ciudad de México.**  
**Estado de Valuación de Cartera de Inversión al 31 de marzo de 2026**  
(cifras en miles de pesos)

	Emisora	Serie	Tipo de valor	Tasa al valor	Calificación o bursatilidad	Cantidad de títulos operados	Cantidad de títulos liquidados	Total de títulos de la emisión	Costo Promedio unitario de adquisición	Costo total de adquisición	Valor razonable o contable unitario	Valor razonable o contable total	Días por vencer
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO</b>													
% Efectivo y equivalentes de efectivo sin restricción													
Efectivo y equivalentes de efectivo restringidas o dadas en garantía													
<b>INSTUMENTOS FINANCIEROS NEGOCIABLES</b>													
<b>100% Inversión en instrumentos de patrimonio neto</b>													
Acciones nacionales													
	CASITA	*	00		105 Nula	7,416	7,416	0	0	-	0	-	-
	METROFI	*	00		105 Nula	627,522	627,522	0	1	336	1	336	-
Acciones extranjeras													
Acciones de fondos de inversión													
	FMXRF	XFO	51		106 No aplica	4,023,389	4,023,389	2,777,000,000	3	14,043	4	14,295	-
Certificados de fideicomisos de inversión en bienes raíces													
Títulos fiduciarios de capital, hipotecarios y de desarrollo													
Títulos referenciados a activos													
Certificados de fondos de inversión cotizado													
Otros													
<b>% Inversión en instrumentos financieros de deuda</b>													
Valores gubernamentales													
	BPAG91	280907	IQ	7.08	106 No aplica	240,000	240,000	306,347,466	100.01	24,001.77	100.08	24,020	890
	BONDEF	280615	LF	6.82	106 No aplica	149,409	149,409	831,645,272	99.66	14,890.63	99.76	14,905	806
	BONOS	320415	M	8	106 No aplica	136,208	136,208	1,972,604,294	99.93	13,611.17	98.87	13,467	2,206
	BANOB	21-4X	CD	7.21	106 No aplica	50,000	50,000	32,000,000	100.14	5,007.20	100.16	5,008	159
	ACBE	24L	91	0	106 No aplica	50,000	50,000	10,000,000	100	5,024	100	5,024	425
	ACTLECB	25L	91	0	106 No aplica	30,000	30,000	7,500,000	100	3,010	100	3,011	1,722
Títulos bancarios													
Papel privado													
	BIMBO	26-2	91	0	106 No aplica	25,000	25,000	41,333,750	101	2,513	101	2,513	1,402
	CEMEX	26	91	7.64	106 No aplica	25,000	25,000	55,000,000	100	2,507	100	2,506	1,779
	KOF	26-2	91	7.33	106 No aplica	17,402	17,402	30,000,000	100	1,746	100	1,746	1,048
	SIGMA	26	91	7.31	106 No aplica	25,000	25,000	34,500,000	100	2,503	100	2,499	1,787
<b>REPORTOS</b>													
% Deudores por reporto													
	BPA182	310918	IS	6.95	106 No aplica	236,200	236,200	381,204,981	100	23,520	100	23,524	
<b>PRESTAMOS DE VALORES</b>													
% Valores objeto de la operación													
% Premio devengados por operaciones de préstamo de valores													
<b>OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS</b>													
% Futuros													
Contratos adelantados													
Opciones													
Swaps													
Paquetes de instrumentos financieros derivados													
<b>INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOVIDAS</b>													
% Inversiones en acciones de empresas promovidas													
Empresas industriales													
Empresas comerciales													
Empresas de servicios													
Otros													
											TOTAL	112,853.58	

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

El presente estado de valuación de cartera de inversión, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para los fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente encontrándose reflejadas las operaciones con activos objeto de inversión efectuadas por el fondo durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de valuación de cartera de inversión fue aprobado por el consejo de administración de Finamex Inversiones S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Rúbrica

Luis Alberto Benavides Simón  
Director General

Rúbrica

Sonia Karina Flores Arias  
Contralor Normativo